

Département de l'Indre

COMMUNE de NEUVY-SAINT-SEPULCHRE

PLAN LOCAL D'URBANISME ANNEXE 1 – FICHES PATRIMOINE – TOME I

PIECE N°10

REVISION PRESCRITE LE :	LE 02 JANVIER 2014
PROJET ARRETE LE :	LE 11 JUILLET 2017
PLU APPROUVE LE :	LE 22 MAI 2018
	 <p>DOCUMENT RENDU EXECUTOIRE Transmis à la Sous-Préfecture le 29/05/2018 Publié sur le site le 24/05/2018 DOCUMENT CERTIFIÉ CONFORME <i>Guay Gabriel, Maire</i></p> 

ParenthesesURBaines - Atelier d'urbanisme et de projet
 Siège social : 251, rue de Carnely - 32550 SAINT-AVERTIN
 parenthesesurbaines@gmail.com T02 47 55 04 80 / 06 80 92 39 62
 SARL Capital de 1000 € - RCS Tours - SIRET 809 004 232 - APE 7102 B

ADEV environnement
 1, rue Jules Ferry - 36100 LE BLANC - adevenvironnement@wanadoo.fr

FICHES PATRIMOINE

Table des matières

SECTION AK	5
Section : AK - Parcelle : 27	5
Section : AK - Parcelle : 28	6
Section : AK - Parcelle : 29	7
Section : AK - Parcelle : 30	8
Section : AK - Parcelle : 109	9
Section : AK - Parcelle : 110	10
Section : AK - Parcelle : 111	11
Section : AK - Parcelle : 112	12
Section : AK - Parcelle : 115	13
Section : AK - Parcelle : 119	14
Section : AK - Parcelle : 120	15
Section : AK - Parcelle : 123	16
Section : AK - Parcelle : 129	17
Section : AK - Parcelle : 130	18
Section : AK - Parcelle : 132	19
Section : AK - Parcelle : 141	21
Section : AK - Parcelle : 142	22
Section : AK - Parcelle : 144	23
Section : AK - Parcelle : 149 - 351 - 145	24
Section : AK - Parcelle : 150	25
Section : AK - Parcelle : 151	26
Section : AK - Parcelle : 152	27
Section : AK - Parcelle : 153	28
Section : AK - Parcelle : 154	29
Section : AK - Parcelle : 155	30
Section : AK - Parcelle : 156	31
Section : AK - Parcelle : 157	33
Section : AK - Parcelle : 158	35
Section : AK - Parcelle : 159 - 310	37
Section : AK - Parcelle : 160	39
Section : AK - Parcelle : 161	41
Section : AK - Parcelle : 163	43
Section : AK - Parcelle : 164	44
Section : AK - Parcelle : 166	45
Section : AK - Parcelle : 167	47
Section : AK - Parcelle : 168	49
Section : AK - Parcelle : 169	51
Section : AK - Parcelle : 170	53
Section : AK - Parcelle : 172	55
Section : AK - Parcelle : 173	57

Section : AK - Parcelle : 174	59
Section : AK - Parcelle : 175	61
Section : AK - Parcelle : 176	62
Section : AK - Parcelle : 177	63
Section : AK - Parcelle : 178	65
Section : AK - Parcelle : 179	67
Section : AK - Parcelle : 180	69
Section : AK - Parcelle : 182	73
Section : AK - Parcelle : 183	75
Section : AK - Parcelle : 185	79
Section : AK - Parcelle : 186	81
Section : AK - Parcelle : 187	82
Section : AK - Parcelle : 188	84
Section : AK - Parcelle : 189	86
Section : AK - Parcelle : 190	88
Section : AK - Parcelle : 193	90
Section : AK - Parcelle : 196	91
Section : AK - Parcelle : 197	93
Section : AK - Parcelle : 199	94
Section : AK - Parcelle : 200	95
Section : AK - Parcelle : 202	97
Section : AK - Parcelle : 203	98
Section : AK - Parcelle : 205	99
Section : AK - Parcelle : 206	100
Section : AK - Parcelle : 313	101
Section : AK - Parcelle : 314	102
Section : AK - Parcelle : 360	103
Section : AK - Parcelle : 380	104
SECTION AL	106
SECTION : AL - parcelle : 29	106
Section : Al - Parcelle : 30-174	108
Section : Al - Parcelle : 70	109
Section : Al - Parcelle : 72	111
Section : Al - Parcelle : 73	113
Section : Al - Parcelle : 75-76-77	114
Section : Al - Parcelle : 80	115
Section : Al - Parcelle : 81-83	116
Section : Al - Parcelle : 84	118
Section : Al - Parcelle : 85	120
Section : Al - Parcelle : 88	122
Section : Al - Parcelle : 89	124
Section : Al - Parcelle : 90	126
Section : Al - Parcelle : 92	128
Section : Al - Parcelle : 93	130
Section : Al - Parcelle : 94	132

Section : AI - Parcelle : 95.....	134
Section : AI - Parcelle : 96.....	136
Section : AI - Parcelle : 97.....	138
Section : AI - Parcelle : 98.....	140
Section : AI - Parcelle : 99.....	142
Section : AI - Parcelle : 100.....	144
Section : AI - Parcelle : 101.....	146
Section : AI - Parcelle : 102.....	148
Section : AI - Parcelle : 103.....	150
Section : AI - Parcelle : 104.....	151
Section : AI - Parcelle : 105.....	152
Section : AI - Parcelle : 106.....	153
Section : AI - Parcelle : 107.....	154
Section : AI - Parcelle : 108.....	156
Section : AI - Parcelle : 109.....	157
Section : AI - Parcelle : 111-168.....	158
Section : AI - Parcelle : 113.....	160
Section : AI - Parcelle : 127.....	162
Section : AI - Parcelle : 128.....	163
Section : AI - Parcelle : 129.....	164
Section : AI - Parcelle : 131.....	165
Section : AI - Parcelle : 132-172.....	166
Section : AI - Parcelle : 136.....	167
Section : AI - Parcelle : 165.....	168
Section : AI - Parcelle : 169.....	170
Section : AI - Parcelle : 173.....	172
Section : AI - Parcelle : 177.....	174
Section : AI - Parcelle : 178.....	176
Section : AI - Parcelle : 185.....	177
Section : AI - Parcelle : 186.....	178

SECTION AK

SECTION : AK - PARCELLE : 27

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 30 rue Emile Forichon Typologie :		Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 27
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue de la Grand Montée et la Rue Emile Forichon		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rdc : Services		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> Rdc : protection filante - 1 vitrine bois en feuillure avec 1 porte Etage : 2 fenêtres volets bois - 1 porte d'accès aux combles Corniche moulurée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Moyen
<u>Description :</u> 1/ Extension en brique : toiture 1 pan en ardoises : - Rue Emile Forichon : 1 porte coulissante en fer demi-vitrée - Rue de la Grand Montée : 2 fenêtres longues avec berceaux par étage 2/ Arrière : muret pierre et bois - toiture 2 pans en tuiles plates -		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Moyen	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Arrière : accès bétonné		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 8 place du Champ de Foire Typologie : R+1		Occupation : Totale* Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 28
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle d'angle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation : 1/ Bâtiment en R+1 - toiture 2 pans en ardoises Rdc : 1 porte de garage 2 vantaux - encadrement pierre - linteau bois Etage : 1 fenêtre encadrement bois Corniche brique peint 2/ 4 travées : encadrement pierre 2 fenêtres - 1 porte - 1 fenêtre Etage : 3 fenêtres avec persiennes Corniche 3 rangs de brique		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Description : A l'arrière : bâtiment en Rdc en brique - toiture 1 pan en tuiles mécaniques		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation : 1/ Terre 2/ chemin accès dalle - herbe et arboré		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : 1/ muret bas enduit béton 2/ grillage Arrière : muret - portillon bois		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 5 place du Champ de Foire Typologie : R+1+combles	Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AK Parcelle : 29
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle d'angle sur la Place du Champ de Foire	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen ? Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 3 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux : Pierre - Grépis
Description, transformation : Soubassement peint effet pierre - encadrement pierre - Côté rue : Rdc : 1 devanture bois mouluré en applique - 1 porte centrale imposte vitrée - protection Étage : 2 fenêtres avec persiennes Corniche moulurée Côté Place : Rdc : 1 porte bois imposte vitrée Étage : 1 fenêtre avec persiennes - 1 lucarne capucine recouverte d'ardoises	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
Description :	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
Description, transformation : Angle avec la parcelle 28 : herbé (à l'abandon)	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
Limites :	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> A l'année, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 30

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 4 place du Champ de Foire Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 30
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle en avant par rapport aux parcelles mitoyennes		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation : Terrasse avec 6 marches d'accès - garde-corps en fer forgé - 1 porte bois accès cave 2 travées : encadrement, angles pierre peint - soubassement peint effet pierre Rdc : 1 porte - 1 fenêtre longue - volets plants métal Etage : 2 fenêtres - persiennes Corniche moulurée - 1 petite fenêtre de toit		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Description :		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation : Quelques plantations à côté de l'escalier		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> A être démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 31 rue Emile Forichon Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 109
Description de la parcelle et implantation des constructions : Grande parcelle d'angle entre la rue Emile Forichon, la rue du Maquis et une ruelle arrière		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
Description, transformation : En cours de rénovation 7 travées régulières : Encadrement pierre – volets bois Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Description : Bâtiment en R+1 toiture 2 pans en ardoises		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation : Non visible par les présences de murs		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
Limites : - Rue Emile Forichon : muret en pierre crépis – 1 portillon bois avec piliers en pierre chapiteau. - Rue du Maquis : mur haut et portail bois 2 vantaux ajouré		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



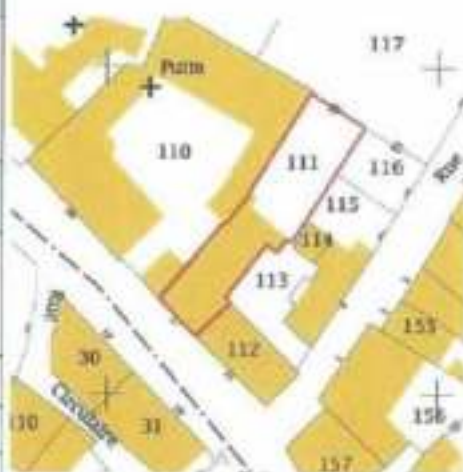
SECTION : AK - PARCELLE : 110

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 29 rue Emile Forichon Typologie : Maison R+1 + combles		Occupation : Total Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 110
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Grande parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble : <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans - forte pente		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> 7 travées : scoubassement effet pierre – angle et encadrement pierre Rdc : 1 porte bois - volets Etage : garde-corps en fer forgé - persiennes 2 lucarnes capucines		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Annexe sur rue en Rdc : toiture 2 pans en tuiles plates		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible depuis la rue		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : haut portail bois 2 vantaux		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 111

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 27 rue Emile Forichon Typologie : R+1	
Occupation : Totale Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK Parcelle : 111
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux :	
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du combles : 2 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> 3 travées non alignées ; Soubassement, angle, encadrements en pierre - volets bois Rdc : 1 fenêtre allèges sur consoles - 1 porte bois imposte non vitrée - 1 fenêtre Etage : 1 allège linteau sur consoles - 2 fenêtres Corniche moulurée - 2 fenêtres de toit	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 112

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 25 rue Emile Forichon Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 112
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue Emile Forichon et la rue Jules Cailleud Occupation totale de la parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rdc : coiffeur		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES Matériaux :		
<u>Description, transformation :</u> Toiture en 2 parties : 4 pans - 3 pans - Rue Emile Forichon : 4 travées : encadrement pierre Rdc : 1 devanture en feuillure sur 3 travées avec 1 double porte imposte vitrée au centre et 1 fenêtre bois de chaque côté, encadrement carrelé - enseigne et stores - 1 fenêtre volets bois Etage : persiennes 3 fenêtres de toit - épis de faîtage		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u> <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 115

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 4 rue Jules Caillaud Typologie : R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 115
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur le long de la rue Jules Caillaud.		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 4 travées : Soubassement effet pierre – encadrement peint - volets pliants métal Rdc : 1 porte bois imposte vitrée – 1 fenêtre large de chaque côté – 1 petite fenêtre Etage : 3 fenêtres Côté : 1 fenêtre – volets pliants métal <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Petit bâtiment accolé toiture 3 pans tuiles plates <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible par la présence du muret		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : muret haut en pierre – grillage		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende :
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir

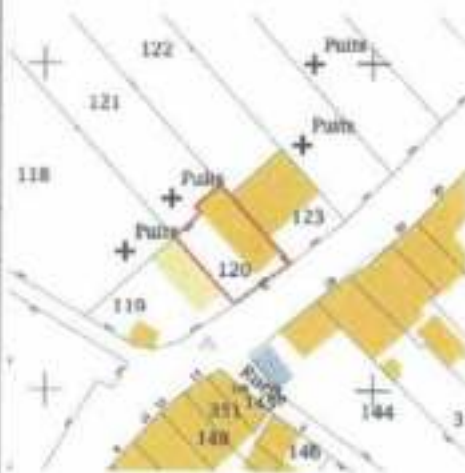


SECTION : AK - PARCELLE : 119

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : rue Jules Caillaud Typologie : RDC		Occupation : Totale Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 119	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle			
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale :			
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :			
Usage actuel :			
TOITURES			
Forme du comble : 1 pan			
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux :		
<u>Description, transformation :</u> Peu visible par la présence d'une haie Encadrement brique - volets bois + extension au RDC <u>Possibilités d'évolution :</u>			
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale :			
<u>Description :</u> Bâtiment semi-ouvert en RDC en structure bois – toiture 2 pans en tuiles plates 1 porte de garage 2 vantaux <u>Possibilités d'évolution :</u>			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u> Goudronné - gravillons			
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès			
<u>Limites :</u> portail métal - muret pierre avec grillage - haie <u>Possibilités d'évolutions :</u>			
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 6 rue Jules Caillaud Typologie : R+Combles	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 120
Description de la parcelle et implantation des constructions : Bâtiment en retrait de la rue	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Éléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Éléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 4 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux :	
Description, transformation : Soubassement effet pierre - épis de faîtage - corniche 3 rangs en briques peintes - Côté rue : 2 fenêtres avec volets bois - Côté parcelle : 1 porte de garage - 1 porte avec imposte vitrée - 1 porte-fenêtre avec volet pliant métal Combles : 1 fenêtre - 1 porte d'accès à l'étage Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
Description :	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :	
Description, transformation :	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès	
Limites : mur en pierre et grillage - portail 2 vantaux en fer	
Possibilités d'évolutions :	
Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 123

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : rue Jules Caillaud Typologie : Rdc+Combles	Occupation : Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 123
Description de la parcelle et implantation des constructions : Bâtiment en retrait de la rue	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Peûbles tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
Description, transformation : 1 grande porte de garage avec 2 vantaux - 1 porte coulissante métal 1 porte en bois d'accès aux combles	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
Description :	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
Description, transformation : Non visible depuis la rue par la présence du muret	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès	
Limites : grand portail en bois haut - muret en pierre	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : 27 rue Jules Caillaud Typologie : RDC		Occupation : Totale Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 129	
Description de la parcelle et implantation des constructions :			
Parcelle en longueur			
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire :	Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :			
Eléments patrimoniaux :			
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction ;			
Usage actuel ; Logement			
TOITURES			
Forme du comble : 3 pans			
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux : ardoises		
<u>Description, transformation :</u>			
Soubassement effet pierre - angle et encadrement pierre - linteau cintré cli décoré 1 porte avec imposte vitrée - 1 fenêtrons de chaque côté avec volets Corniche moulurée			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :	
Valeur patrimoniale globale :			
<u>Description :</u>			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u>			
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès			
<u>Limites :</u>			
<u>Possibilités d'évolutions :</u>			
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u>	
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir	



SECTION : AK - PARCELLE : 130


FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 29 rue Jules Caillaud Typologie :	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK Parcelle : 130
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Bâtiment en retrait de la rue.	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> - Sur parcelle 130 : 1 porte de garage en tôle et 1 protection en briques - Sur parcelle 132 : 1 porte au centre - 1 fenêtre avec volets bois de chaque côté	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Espace herbé	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement Accès <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/>	
<u>Limites :</u> muret pierre	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	<u>Légende :</u> <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 132

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : 31 rue Jules Caillaud Typologie : R+Combles		Occupation : Totale Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 132	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> 2 volumes bâtis			
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :			
Usage actuel : Logement			
TOITURES			
Forme du comble : 3/4 pans			
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux :		
<u>Description, transformation :</u> - Rue Jules Caillaud : 1/ 1 partie du gros œuvre en pierre et 1 partie brique et bois - encadrement pierre 2 fenêtres volets bois Corniche 3 rangs de briques - 1 outreau - Coté : 1 porte bois imposte vitrée avec volets - 1 lucarne meunière garde-corps en fer forgé 2/ Soubassement, angles et encadrement pierre 1 porte imposte vitrée au centre - 1 fenêtre de chaque côté demi-persiennes Corniche 3 rangs de briques - 1 lucarne fronton triangulaire avec barreau et inscription date « 1888 » Possibilités d'évolution :			
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :	
<u>Description :</u>			
Possibilités d'évolution :			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u> Grevillons			
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/>			
Accès			
<u>Limites :</u> - Chemin rural : muret en pierre bas - 1 pilier en pierres de taille + portail en bois Rue Jules Caillaud : muret haut en pierre - portail en fer forgé Possibilités d'évolutions :			



<p>Éléments remarquables :</p>	<p>Légende :</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer<input type="checkbox"/> A conserver avec modifications<input type="checkbox"/> Altérés, à démolir	
--------------------------------	---	---

SECTION : AK - PARCELLE : 141

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 25 rue Jules Caillaud Typologie : Rdc	Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 141
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL Etat sanitaire : bon Etat structurel : bon	
Valeur patrimoniale globale :	
Éléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Éléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement effet pierre - encadrement en pierre point - volots bois 1 fenêtre - 2 petites fenêtres - 1 porte avec imposte vitrée - 1 fenêtre	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Etat sanitaire : Etat structurel :	
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u> 1/ Petit bâtiment en limite sur rue accolé à la parcelle 129 : toiture 1 pan en tôle - mur en parpaings 2/ Bâtiment accolé au bâtiment de la parcelle 129 : toiture 1 pan en ardoises - murs en pierre ou tôle	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u> Espace herbé	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès	
Limites : murat en pierre haut - portail en bois 2 vantaux	
Possibilités d'évolutions :	
Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



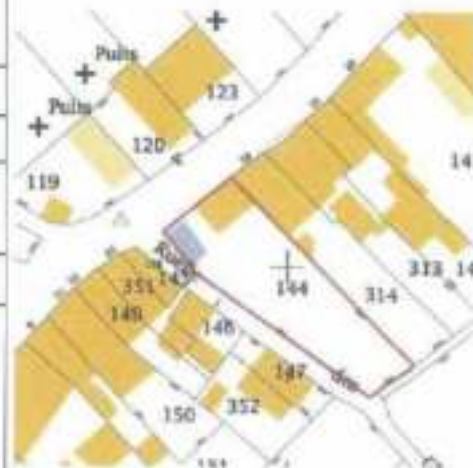
SECTION : AK - PARCELLE : 142

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 23 rue Jules Caillaud Typologie : R+1	
Occupation : Totale Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK Parcelle : 142
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - 1 fenêtre en bois volets pliants bois Etage : 1 fenêtre volets pliants bois	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement Accès : <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/>	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir

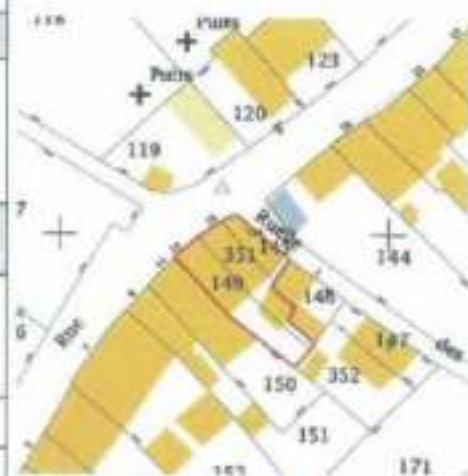


SECTION : AK - PARCELLE : 144

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : rue Jules Caillaud Typologie :	Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK Parcelle : 144
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle d'angle entre la rue Jules Caillaud et la rue des Chevaux	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : vétuste Etat structurel : moyen
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : pierre, brique, enduit	
Description, transformation : 1 porte de garage en métal - linteau métal avec rosettes	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
Description :	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
Description, transformation : Potager	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès	
Limites : Portail fer forgé - muret pierre haut	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 13-15-15b rue Jules Callaud – 1 ruelle des Chevreaux Typologie : R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 149-351-145
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelles d'angle entre la rue Jules Callaud et la ruelle des Chevreaux 4 bâtiments accolés		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 1 pan		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> -13 (parcelle 149) : encadrement enduit – menuiserie bois 1 porte bois imposte vitrée – 1 fenêtre bois volets bois Etage : 1 ouverture volets bois - 15 (parcelle 351) : 2 pans en petites tuiles : 1 porte de garage en bois – 1 ouverture porte bois - 15b (parcelle 145) : garage toiture 1 pan en tôle ondulé 1 double porte métallique - Commun : toiture 2 pans en petites tuiles : 1 porte bois (accès du passage parcelle 351 ?) – 1 fenêtre volets bois – 1 ouverture volets bois <u>Possibilités d'évolution :</u> <input type="checkbox"/>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u> <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altéré, à démolir <input type="checkbox"/> Sans valeur patrimoniale



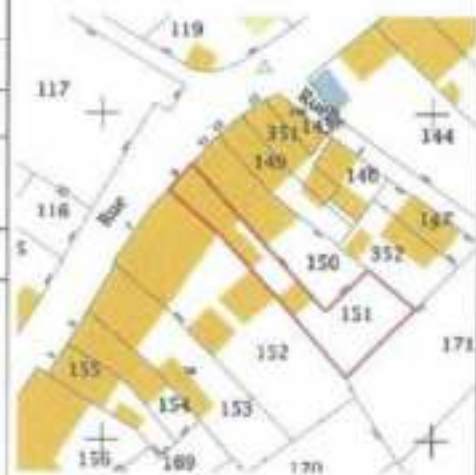
SECTION : AK - PARCELLE : 150

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 11 rue Jules Caillaud Typologie : R+combles	Occupation : Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 150
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> Soubassement pierre - encadrement peint Rdc : 2 fenêtres bois demi-persiennes - 1 porte bois imposte vitrée 1 corniche 3 rangs de brique - 1 lucarne capucine	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



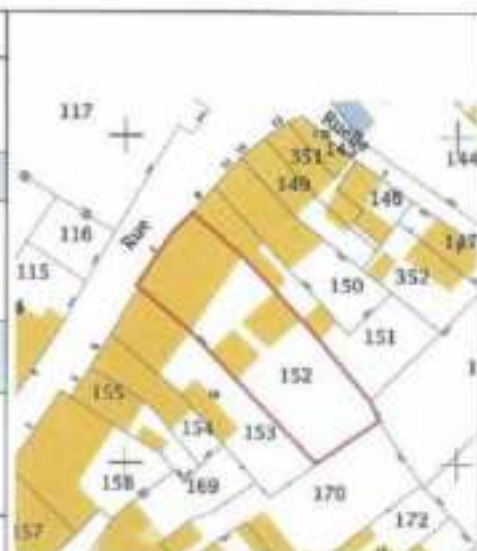
SECTION : AK - PARCELLE : 151

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 8 rue Jules Caillaud Typologie : Maison R+1	Occupation : Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 151
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériau : Enduit
Description transformation :	
2 parties : différence de corniches et enduit - soubassement effet pierre 1/ Rdc : 1 fenêtre - 1 porte PVC encadrement en bois Etage : 1 fenêtre 2/ Rdc : 1 porte de garage PVC linteau bois Etage : 1 fenêtre encadrement bois Corniche 3 rangs de brique	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
Description :	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
Description transformation :	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
Limites :	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



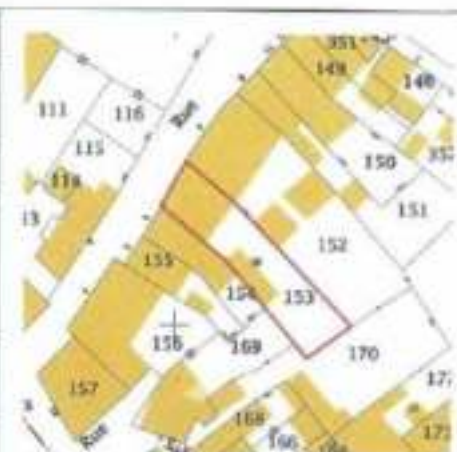
SECTION : AK - PARCELLE : 152

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 7 rue Jules Caillaud Typologie : R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 152
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement en pierre Rdc : 1 porte en bois imposte vitrée au centre – 1 fenêtre bois volets bois de chaque côté 2 lucarnes bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 153

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 58bis rue Jules Caillaud Typologie : R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 153
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement, encadrement en pierre Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre - 1 fenêtre demi-persiennes de chaque côté Corniche 3 rangs de brique dont un en blais - 1 lucarne maussière 1 petite fenêtre de toit		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 154

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 5 rue Jules Caillaud Typologie : R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 154
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
Description, transformation : Rdc : 1 porte bois imposte vitrée – encadrement pierre – 1 grande porte garage en bois Entreeau métal avec décor rosettes Corniche 3 rangs de briques – 1 lucarne jacobine structure bois		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Description :		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 155

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 3 rue Jules Caillaud Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 155
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur :		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pignons		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : enduit	
<u>Description, transformation :</u> Rdc : soubassement en pierre - 1 linteau filant en bois - 1 grande porte 2 vantaux bois vitrée imposte vitrée - 1 fenêtre longue en bois volets pliants Étage : 2 fenêtres avec persiennes - encadrement en pierre Corniche 3 rangs de briques dont un en biais		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 156

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 1 rue Jules Caillaud Typologie : R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 156
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en avant sur la rue et par rapport aux parcelles mitoyennes		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u>		
- Rue Jules Caillaud : Soubassement, angles, encadrements pierre. 5 travées : Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre - demi-persiennes - enduit d'une ancienne enseigne Etage : garde-corps en fer forgé - persiennes Corniche moulurée - Sur cour : 5 travées : Rdc : 1 porte bois semi-vitrée imposte vitrée au centre Corniche 3 rangs de brique - 1 lucarne meunière		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Cour en pierre avec quelques plantations en sol ou en pot		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> Pas de limite construite avec la rue Saint Etienne		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :


Légende :

- À conserver / à restaurer
- À conserver avec modifications
- Abîmée : à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 23 rue Emile Forichon Typologie : R+1+combles		Occupation : totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 157
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle ouverte sur 3 côtés Occupation totale de la parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : bon	Etat structurel : bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rdc : Institut de beauté - Etage : ?		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES Matériaux : enduit, pierre et brique		
<u>Description, transformation :</u>		
- Rue Emile Forichon : 4 travées : encadrements peints – linteau bois Rdc : 1 fenêtre en longueur volets pliants métal - 1 devanture en fouillure ; 1 fenêtre fixe et 1 porte imposte vitrées PVC – 1 devanture ; 1 porte imposte vitrée au centre 1 fenêtre de chaque côté Etage : persiennes à l'étage Corniche moulurée – 3 petites fenêtres de toit		
- Rue Jules Caillaud : volets bois Rdc : 1 porte imposte vitrée – 1 fenêtre Etage : 2 fenêtres – 1 oeil de boeuf		
- Rue Saint Etienne : 2 travées : volets bois		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
Possibilités d'évolutions :		



<p>Éléments remarquables :</p>	<p>Légende :</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer<input type="checkbox"/> A conserver avec modifications<input type="checkbox"/> Altérés, à démolir<input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
--------------------------------	--	---

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 21 rue Emile Forichon Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AX	Parcelle : 158
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue Emile Forichon et la rue Saint Etienne Parcelle ouverte sur 3 côtés		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Services (Banque)		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Bâtiment rénové - Rue Emile Forichon Rdc : 1 porte vitrée imposte vitrée au centre – 1 vitrine en fauçonnage de chaque côté – Angle en pierre (vestige) avec 2 cadrans solaires gravés Etage : 3 fenêtres volets bois – encadrement pierre Corniche moulurée sur consoles - Rue Saint Etienne : - Coté : Rdc : 1 partie en pierre – 2 fenêtres avec barreaux Etage : en retrait : garde-corps en fer forgé – 2 fenêtres encadrement peint - Arrière : Rdc : 1 marquise en verre et fer – 1 fenêtre encadrement brique – 1 fenêtre fixe encadrement pierre – 1 cell-de-bœuf - 1 accès cave porte bois Etage : 2 fenêtres dont une avec volets bois Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Espace sous marquise		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites</u> : Pas de limite construite		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :


Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 17 rue Emile Forichon Typologie : Petit immeuble R+2		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 159-310
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue Emile Forichon et la rue Saint Etienne ouverte sur 3 côtés Réunion de 2 bâtiments ? deux pentes de toit		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen	Etat structural : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Commerce (Restaurant)		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 1 séparation verticale en pierre – menuiseries Pvc – angles, encadrement pierre – corniche moulurée - Rue Emile Forichon : 1/ R+2 : 1 travée : devanture en feuillure, enseigne - fenêtre longue avec store – 1 fenêtre fine 2/ R+1+comblis : 1 grande devanture en feuillure ; 1 double porte vitrée imposte vitrée au centre – enseigne sur une grande marquise en fer forgé et store Etage : 3 fenêtres - crépis d'une enseigne 2 lucarnes jacobine structure bois - 1 petite fenêtre de toit - Côté : Niveau de la ruelle : 1 petite fenêtre – 1 double porte d'accès Rdc : 2 fenêtres avec persienne Etage : 1 fenêtre - Comblis : 1 fenêtre - Rue Saint Etienne : 3 volumes et toitures différentes : 1/ 1 travée : encadrement pierre Rdc : 1 fenêtre bois (transformation d'une porte au roc) Comblis : 1 fenêtre garde-corps en fer forgé 2/ En retrait : 2 travées : encadrement pierre Rdc : 1 petite fenêtre, 1 porte bois Etage : 1 fenêtre, 1 œil-de-bœuf 3/ 1 structure métallique en angle Rdc : 3 petites fenêtres 1 fenêtre par étage non aligné <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Parcelle 310 : stockage poubelles		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



<p>Éléments remarquables :</p>	<p>Légende :</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer<input type="checkbox"/> A conserver avec modifications<input type="checkbox"/> Altérés, à démolir<input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
--------------------------------	--	---

SECTION : AK - PARCELLE : 160

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 15 rue Emile Forichon Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 160
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine ouverte sur 3 côtés Occupation totale de la parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Services (Immobilier)		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
- Rue Emile Forichon :		
Rdc : 1 devanture en feuillure : 1 porte centrale imposte vitrée - 1 casquette de protection		
Etage : 1 fenêtre encadrement pierre volets pliants bois		
Corniche moulurée - 1 petite fenêtre de toit - épis de faîtage		
- Sur la parcelle 162 :		
R-1 : 2 petites fenêtres avec barreaux linteau bois - 1 accès		
Rdc : 2 fenêtres encadrement pierre demi-persiennes		
Etage : 1 fenêtre volets pliants bois		
Corniche 3 rangs de briques - 1 lucarne meunière		
- Rue Saint-Etienne : 1 fenêtre avec volets		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérés, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 13 Bis rue Emile Forichon Typologie : Maison R+2		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 161
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle fine ouverte sur 3 côtés entre la rue Saint Etienne et la parcelle 162 non bâti		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logements		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation : - Sur la parcelle 162 : Sur le côté : 2 travées : Rdc : 1 porte bois encadrement en arc – 1 petite fenêtre avec barreaux Etage : fenêtres avec volets bois – allèges saillantes Sur l'arrière : 1 porte de garage bois – fenêtre encadrement béton – allèges moulurée – volets puis persiennes Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Description :		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir

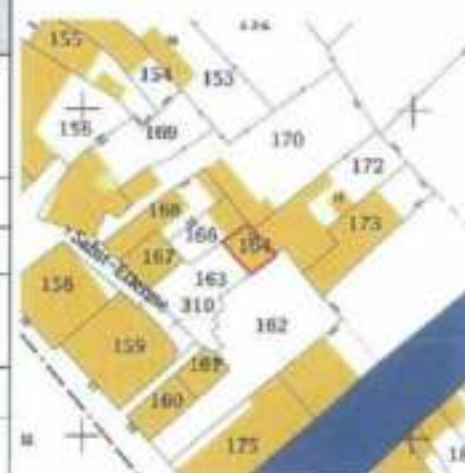


SECTION : AK - PARCELLE : 163

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Saint-Etienne Typologie : Maison R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 163
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Complexe en L		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : pierre, enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Plusieurs parties : 1/ Stationnement pour parcelle 164 2/ dalle de 50cm 3/ petit passage le long de 167 pour 165		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret 2m depuis 162 – pierre et béton		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 13 rue Emile Forichon Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 164
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :		Etat sanitaire : Etat structurel : bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES		Matériaux : enduit
<u>Description, transformation :</u> Bâtiment rénové 2 travées : menuiseries et volets pliants PVC Rdc : fenêtre haute – 1 porte fenêtre encadrement pierre linteau bois Etage : encadrement bois – 2 fenêtres – garde-corps fer forgé Lucarne meunière garde-corps fer Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :		Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES		Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 166

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Saint-Etienne Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 166
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle entourée par 3 autres Bâtiment en fond de parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> Bâtiment rénové Volets plants métal Rdc : 1 fenêtre – 1 porte-fenêtre Etage : 1 petite ouverture – 1 fenêtres avec garde-corps métallique		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
<u>Description :</u> Une structure bois ouverte sur la parcelle toiture en tôle ondulée.		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Sol bétonné		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> Avec la parcelle 163 : muret en perpains Avec la parcelle 168 : muret haut enduit béton		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 3 rue Saint Etienne Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 167
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Petite parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement effet pierre – encadrement peint Rdc : 1 fenêtre en longueur volets pliants métal – 1 porte bois imposte vitrée – 1 porte Etage : 2 fenêtres volets bois Corniche moulurée – 1 lucarne jacobine <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u> <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <u>Limites :</u> <u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	
-------------------------	---	--

SECTION : AK - PARCELLE : 168


FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Saint Etienne Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 168
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Encadrement bois Rdc : 1 porte bois semi-vitrée linteau bois sur toute la façade 1 lucarne meunière <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 7 rue Saint Etienne Typologie : R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 169
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle déformée en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logements		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation : - 3 travées : encadrement peint - volets bois Rdc : 1 porte demi-vitrée imposte vitrée accolée à 1 fenêtre - 1 bas relief au dessus de la porte - 1 fenêtre Etage : 2 fenêtres linteau cintré Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Description : Sur le côté : 1 garage en Rdc toiture en tuiles mécaniques - 1 porte bois Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : non délimité sur la rue Saint-Etienne		
Possibilités d'évolutions :		



<p>Éléments remarquables :</p>	<p>Légende :</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer<input type="checkbox"/> A conserver avec modifications<input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	
--------------------------------	---	---

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 5 rue Saint Etienne Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 170
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en 2 parties : 1 partie fine en longueur entre les parcelles 168 et 169 – 1 partie derrière les parcelles 165 et 166		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Peu visible depuis la rue car la parcelle en pente et par la présence du bâtiment voisin et du portail 1 lucarne		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> 1 portail en fer ajouré vue obstruée par une tôle ondulée		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

SECTION : AK - PARCELLE : 172

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 11 rue Emile Forichon Typologie :		Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 172
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en profondeur avec accès sur parcelle 162		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen ?	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Encadrement bois		
- Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - 1 grande porte double de garage en bois Etage : 1 accès aux combles porte bois		
- Petit côté : Rdc : 1 fenêtre avec volets Etage : 1 accès aux combles porte bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir	
-------------------------	---	--

SECTION : AK - PARCELLE : 173

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Emile Forichon Typologie : garage R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 173
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur derrière la parcelle 162 devenue un accès		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Eléments patrimoniaux :</u> <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Rdc : 1 grande porte double de garage en bois Combles : 1 petite fenêtre encadrement pierre peint violet		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Emile Forichon Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 174
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur s'étendant le long de la rivière Bâtiment en mitoyen avec celui de la parcelle 175		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES Matériaux :		
<u>Description, transformation :</u> 2 parties de hauteurs différentes : Rdc offrant une toiture terrasse – 1 bâtiment en R+1 - Sur la parcelle 162 : 1 porte de garage en rideau – 1 porte bois – 1 petite fenêtre Etage : 1 fenêtre volet bois – 1 fenêtre de toit - Sur la rivière : 2 fenêtres avec barreau volets bois en Rdc <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible depuis la rue		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : murets crépis en gradins descendant d'un étage puis un muret haut en brique		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 5 rue Emile Forichon Typologie : R+1+combles		Occupation : totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 175
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Occupation quasi-totale – passage le long de la parcelle : 162		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structural : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Services (Pharmacie) – Etage : logement		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
Soubassement carrelé – encadrement pierre peinte – épis de faîtage		
- Rue Emile Forichon : 3 travées :		
Rdc : vitrine porte centrale avec 3 marches d'accès garde-corps en métal – enseigne et store – passage sur côté avec un pilier en pierre - petit portail en fer forgé		
Etage : demi-persiennes – menuiseries pvc – encadrement peint jusqu'au store		
- Côté parcelle 162 : 2 parties de hauteurs différentes suivant la pente :		
1/ 4 travées : Rdc : 1 petite fenêtre – 1 porte - escalier béton avec accès cave dessous		
Rez-de-rue : fenêtres avec barreaux et volets – 1 porte bois imposté vitrée		
Etage : demi-persiennes		
Corniche moulurée – 2 fenêtres de toit		
2/ R+1+combles : pierre en angles - 1 travée : 1 porte de garage bois - 1 fenêtre avec volets - 1 lucarne meunière avec barreaux		
- Côté rivière : 2 parties :		
1/ 4 travées : soubassement pierre – bandeau filant – encadrement peint		
petites fenêtres avec barreaux en rez-de-rivière – volets 2 premiers niveaux – demi-persiennes en R+1 - 3 lucarnes jacobines		
2/ 1 travée : 1 porte demi-vitrée accolée à 1 petite fenêtre – 1 lucarne meunière		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Moyen	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
- Côté parcelle 162 : espace planté dans l'angle des 2 parties – escalier béton d'accès		
- Côté rivière : espace non aménagé : végétation sauvage – escalier béton d'accès		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u>
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Emile Forichon Typologie :		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 176
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur le long de la rivière		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structural : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : ancienne halle		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u>		
15x 25m sur 6/7m de haut 12 colonnes en fonte Charpente en fer		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structural :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
3 petits bâtiments en fond - ancien et briques Pavés de verre - porte en bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende :
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 177

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 3 rue Emile Forichon Typologie : R+2		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 177
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en L entourant la halle entre la rue Emile Forichon et la rivière		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - Rue Emile Forichon (Photo 1) : angle, encadrement peint 2 travées : fenêtres volets bois Corniche moulurée - Sur parcelle 176 : 1 travée centrale : rdc : 1 porte Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> 2 bâtiments en fond de parcelle accessible par la cour ou le passage sur le côté (Photo 2) : 1/R+1 toiture en tuiles mécaniques 2/ bâtiment en Rdc dans l'angle en fond de parcelle, toiture 1 pan en ardoises Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaires : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Passage entre la parcelle 175 : goudronnée – 1 marche jusqu'au portail Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément Limites : grille et portillon en fer forgé (photo) Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 1 rue Emile Forichon Typologie : R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 178
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue Emile Forichon et la rue Maréchal Joffre, se prolongeant par un chemin vers la rivière		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Moyen
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Commerce (Tabac presse)		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Encadrement pierre - corniche moulurée - Rue Emile Forichon (Photo1) : 1 travée : Rdc : 1 devanture en feuillure avec store et 1 marquise de protection en bois recouvert d'ardoises Etage : 1 fenêtre volets bois - Rue Maréchal Joffre (Photo2) : 4 travées (1 condamné ? trace au rdc) Soubassement béton Rdc : encadrement pierre peint - demi-persiennes ; même devanture que sur la rue Emile Forichon - 1 porte bois imposte opaque - 1 fenêtre de chaque côté Etage : 4 fenêtres - persiennes 3 fenêtres de toit - 1 lucarne jacobine recouvert d'ardoises sur les côtés (Photo3) - épis de faîtage <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



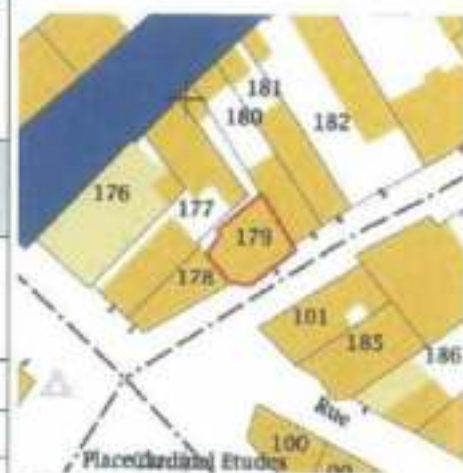
Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 2 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1		Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 179
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en avant par rapport aux parcelles mitoyennes		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
<p>- Rue Maréchal Joffre (Photo1) Encadrement pierre peint - volets pliants métal 3 travées : Rdc : 1 double porte métal d'accès cave - 2 fenêtres - 1 porte bois imposte vitrée Etage : 1 travée condamnée 2 petites fenêtres de toit - corniche moulurée</p> <p>- Coté : encadrement pierre - volets pliants métal 1 travée : Rdc : 1 porte-fenêtre Etage : 1 fenêtre</p> <p>- Arrière (Photo2) : 3 travées : 1 partie en colombage en retrait. Encadrement pierre - volets pliables métal 1 lucarne jacobine en bois recouvert d'ardoises sur les côtés</p>		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

SECTION : AK - PARCELLE : 180

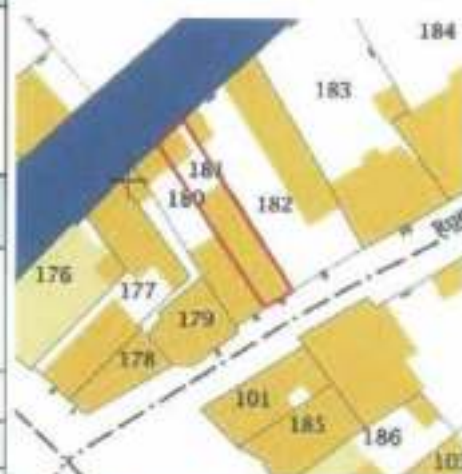
FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 4 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 180
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine en longueur entre la rue Maréchal Joffre et la rivière 1 bâtiment long sur rue – 1 bâti en fond de parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement pierre - volets pliants métal Rdc : porte bois demi-vitrée au centre 3 marches d'accès encadrement peint – 1 fenêtre bois de chaque côté Etage : 1 fenêtre encadrement pierre peint au centre Corniche moulurée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

Section : AK - Parcelle : 181

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 5 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 181
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine en longueur entre la rue Maréchal Joffre et la rivière 1 bâtiment profond - 1 en fond de parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input checked="" type="checkbox"/> Eléments de la construction : Lucarne		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES Matériaux :		
<u>Description, transformation :</u> Même configuration que le bâtiment n°4 Soubassement pierre - menuiseries bois Rdc : encadrement continu peint - 1 porte bois demi-vitrée au centre avec 2 marches d'accès - 1 fenêtre volets pliants métal de chaque côté Etage : 1 fenêtre au centre - persiennes - encadrement pierre Corniche moulurée - 1 lucarne fronton toit bombé avec balcon et garde-corps en fer forgé, volet roulant - épis de faîtage <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



SECTION : AK - PARCELLE : 182

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : 8 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1		Occupation : Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 182	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre la rue Maréchal Joffre et la rivière Bâtiment long en retrait de la rue – en limite mitoyenne avec la parcelle 163			
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale :			
Eléments patrimoniaux :			
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :			
Usage actuel : Logement			
TOITURES			
Forme du comble : 4 pans			
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux : Enduit		
<u>Description, transformation :</u> 2 bâtiments de hauteurs et toitures différentes accolés (photo 1-2) 1/ Bâtiment en fond de parcelle R+1 toiture ardoises à 4 pans - 4 travées : encadrement pierre Rdc : fenêtre volets bois – porte volets pliants métal et marquise – fenêtre Corniche moulurée (photo 3) 2/ Bâtiment R+combles toiture synthétique à 2 pans bois – encadrement peint - Coté parcelle : 1 porte bois imposte vitrée au centre - 1 fenêtre de chaque côté volets Corniche 3 rangs de brique - lucarne en bois (photo4) - Coté rue : 1 porte bois au centre -1 accès cave <u>Possibilités d'évolution :</u>			
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale :			
<u>Description :</u> Petit bâtiment en fond de parcelle Rdc toiture ardoise (photo5) Peu visible depuis la rue par la présence de végétation 1 fenêtre volets bois – 1 porte <u>Possibilités d'évolution :</u>			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u> Cour pavé – plantation en limite (photo5) Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès <u>Limites :</u> grille – portail 2 vantaux – haie sur rue – 1 portail en fond sur la rivière <u>Possibilités d'évolutions :</u>			



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



SECTION : AK - PARCELLE : 183

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 10 rue Maréchal Foch Typologie : R+1+ combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 183
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre la rue Maréchal Foch et la rivière 1 bâtiment sur rue – 1 annexe en mitoyen de 184		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input checked="" type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> 4 travées (photo 1) Soubassement, angles, encadrement pierre - allège marquée (photo 2) - demi-persiennes Rdc : 2 fenêtres - 1 porte imposte vitrée pied d'encadrement (photo 3) - 1 fenêtre Corniche moulurée - lucarne jacobine en pierre avec ardoises sur les côtés (photo 4)		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérés, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



Section : AK - Parcelle : 184

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 12 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+ combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 184
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Forme traversante entre la rue Maréchal Joffre et la rivière Passage en limite avec la parcelle 185 (photo 1)		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Ancien atelier ?		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Angles, encadrement en pierre Rdc : 1 devanture en bois en feuillure répétée dont une plus large : porte centrale imposée vitrée – encadrement recouvert d'un matériau plastique – corniche moulurée recouvert de zinc (photo 2) Etage : 3 fenêtres – persiennes en bois Corniche moulurée – lucarne jacobine structure bois et côté en ardoises (photo 3)		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Moyen
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Annexe 1 (photo 4) : en fond de parcelle - grange R+1 à 2 pans avec petites tuiles en terre cuite Annexe 2 : derrière la parcelle 185 – toiture 1 pan en ardoise et en façade, 1 porte en bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Herbe et gravillons		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
Limites : grille en fer forgé		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérés, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



SECTION : AK - PARCELLE : 185

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 14 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+comblés		Occupation : A vendre Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 185
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Petite parcelle en longueur Occupation presque totale de la parcelle -- bâtiment profond entouré sur toute les faces.		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input checked="" type="checkbox"/> Eléments de la construction : Encadrement à l'étage - corniche		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Crépis	
<u>Description, transformation :</u> 3 travées dont 1 partie au dessus du passage de la parcelle 184 Soubassement, encadrement pierre Rdc : 1 porte bois imposte vitrée avec 3 marches d'accès -- 1 porte de garage en rideau imposte vitrée séparée Etage : 3 fenêtres PVC en pierre persiennes - 1 garde corps en bois mouluré Corniche moulurée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> 1 portail en fer forgé de 2 vantaux		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 16 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 186
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante en longueur entre la rue Maréchal Joffre et la rivière 1 bâtiment profond sur rue - 1 bâtiment en limite avec la parcelle 184		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Crépis	
<u>Description, transformation :</u> 3 travées : encadrement pierre peinte - persiennes en bois Rdc : 1 porte double bois de garage - 1 porte bois imposte vitrée - 1 fenêtre avec barreaux Etage : 3 fenêtres Corniche moulurée - 2 petites fenêtres de toit		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Bâtiment en Rdc en fond de parcelle et mitoyen avec 184, toiture 2 pans en petites tuiles plates Structure bois remplissage mixte		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 187

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 18 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 187
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur entre la rue Maréchal Joffre et la rivière. Un bâtiment profond		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input checked="" type="checkbox"/> Eléments de la construction : Lucarne		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Menuiserie bois – encadrement peint Rdc : 1 fenêtre en longueur volets pliants métal - 1 porte imposte vitrée Etage : 2 fenêtres avec persiennes Corniche mouluré - lucarne à fronton triangulaire en pierre - ardoise sur les côtés - menuiserie PVC		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérés, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 20 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante : Début XIXe
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 188
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Grande parcelle en angle 4 bâtiments dont 3 en limite avec la rue		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input checked="" type="checkbox"/> Eléments de la construction : Lucarne – Linteau marqué de la date « 1806 »		
Usage actuel : Logements		
TOITURES		
Forme du combis : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
- Rue Maréchal Joffre : 3 travées : encadrement pierre peint Rdc : 2 portes identiques 2 vantaux impostes vitrées - 1 linteau sculpté d'une étoile et marqué de la date « 1806 » - 1 fenêtre volets plants métal Etage : 3 fenêtres volets bois		
- Côté : 2 parties : 1/ Bâtiment principal : Rdc : 1 fenêtre avec volet - 1 porte - Etage : 1 fenêtre garde-corps en fer forgé 2/ en rdc sur l'intérieur – toiture à 2 pans en tuiles mécaniques – 1 fenêtre encadrement bois et demi-persienne		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
- Annexe 1 : R+combles toiture 2 pans à petites tuiles plates - crépis - encadrement bois Côté jardin : Rdc : 1 porte de grange au centre encadrement en pierre et brique - 2 fenêtres, à l'étage : 1 fenêtre volet bois au centre Côté rue : 2 petites fenêtres avec encadrement en pierre et brique		
- Annexe 2 : R+1 toiture 2 pans en ardoises ; Rdc : 1 grande porte de grange métal linteau bois – 2 portes bois Etage : 1 accès porte bois – Comiche 3 rangs de briques		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Gravillons – herbe et plantations		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- À conserver / à restaurer
- À conserver avec modifications
- Altérés, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 189

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 22 rue Maréchal Joffre Typologie : Immeuble R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 189
Description de la parcelle et implantation des constructions :		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Services (Gendarmerie)		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation :		
Angles, soubassement et bandeau d'étage en pierre – encadrement pierre allège sur corniches		
- Rue Maréchal Joffre : 6 travées ; Rdc : fenêtres barreaux et demi-persiennes Etage : allège filante - persiennes Corniche moulurée - toiture mansardée avec 5 lucarnes rampantes		
- Coté parcelle : 3 travées ; Rdc : 1 fenêtre et 1 petite ouverture condamnées – 1 grande ouverture d'accès Etage : 2 fenêtres avec persiennes – 1 petites ouverture		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Description :		
R+combles toiture 2 pans en ardoises ; Angles, encadrement pierre et brique Rdc : 1 porte de garage métallique en rideau – 1 porte bois imposte vitrée – 1 petite fenêtre condamnée Corniche 3 rangs de briques – 2 lucarnes meunières		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale
Description, transformation :		
Goudronné – accès PMR bétonné avec garde-corps métal		
Usage : <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès		
Limites : muret et grille en fer forgé – portail 2 vantaux en fer forgé avec 1 portillon de chaque côté		
Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 24-26 rue Maréchal Joffre Typologie : Petit immeuble R+2+comble		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 190
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre la rue Maréchal Joffre et la rivière		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logements		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
6 travées : angles, encadrement pierre saillante angle intérieur arrondi		
Rdc : 2 portes bois imposte vitrée – demi-persiennes		
Etage : persiennes		
Corniche moulurée sur consoles – 1 lucarne jacobine		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
En fond de parcelle : structure en rdc - toiture tôle ondulée structure bois adossée sur 1 mur		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Plantations		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 193

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 28 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+combles	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 193
Description de la parcelle et implantation des constructions : Bâtiment en retrait de la rue	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 4 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux : Enduit
Description, transformation :	
4 travées : angle pierre - encadrement pierre cintré – allège moulurée sur consoles Rdc : 1 porte bois imposte vitrée – fenêtres avec demi-persiennes Corniche moulurée sur consoles – 3 petites fenêtres de toit – 1 lucarne-fronton	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Description :	
En limite de propriété : bâtiment en Rdc - toiture 1 pan en ardoise	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon Valeur patrimoniale :
Description, transformation :	
Herbe - plantation	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
Limites : muret pierre surmonté d'une grille en fer forgé – piliers pierre et chapiteau moulurés – 1 portail plein en fer 2 vantaux – portillon au centre	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Allée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 30 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 196
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> 2 bâtiments avec un passage en limite avec la parcelle 194		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> 3 travées : encadrement pierre angle arrondi Rdc : 1 porte large imposte vitrée - 1 fenêtre de chaque côté - persiennes Etage : demi-persiennes - 1 fenêtre centrale linteau mouluré Corniche sur consoles - lucarnes meunière fronton pierre		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Bâtiment en R+combles : toiture 4 pans en ardoises - entièrement en pierre 1 grande porte de garage bois à 2 vantaux, linteau cintré - 1 fenêtre de chaque côté allège sur consoles linteau cintré demi-persiennes 1 lucarne meunière - corniche moulurée - épis de faîtage		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Jardin herbe et planté		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret pierre haut - portail 2 vantaux en fer forgé		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- À conserver / à restaurer
- À conserver avec modifications
- Altérés, à démolir



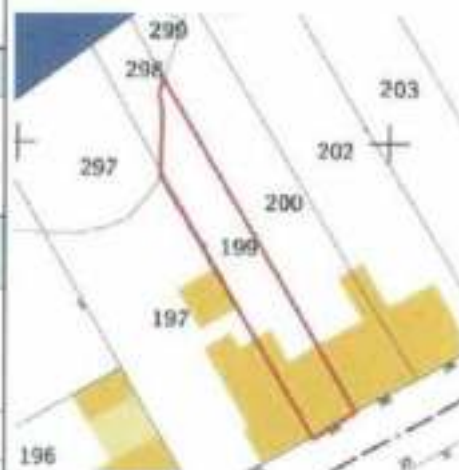
SECTION : AK - PARCELLE : 197

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 32 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 197
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur entre la rue Maréchal Joffre et la rivière Bâtiment principal implanté en mitoyenneté avec la parcelle 199 – bâtiments secondaires s'étendent en limite		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 2 travées : angles, encadrement pierre - menuiseries bois Rdc : volets bois Etage : persiennes Corniche moulurée – 1 petite fenêtre de toit 1 porte-fenêtre sur le côté – volets pliants métal <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> - Annexe 1 : bâtiment accolé au bâtiment principal en 2 parties : 1/ R+1 : Rdc : 2 petites fenêtres Etage : 1 fenêtre longus volets pliants métal 2/ R+combles : 2 porte de garages – 1 porte bois – 1 accès aux combles. - Annexe 2 : toiture en tôles ondulées – 1 ouverture <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Potager		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/>		
Accès		
<u>Limites :</u> muret bas et grille fer forgé – portail fer forgé à 2 vantaux		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende :
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 199

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 34 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+combles	Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE Section : AK Parcelle : 199	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine traversante entre la rue Maréchal Joffre et la rivière Implantation sur rue – forme un corps de bâtiment avec parcelle 199 et 200	
BATIMENT PRINCIPAL Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 2 travées : encadrement pierre – soubassement enduit Rdc : 1 fenêtre demi-parisienne – 1 porte bois Corniche moulurée – 1 lucarne meunière fronton pierre	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Etat sanitaire : Etat structurel : Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 36 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 200
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle fine en longueur Implantation sur rue – forme un corps de bâtiment avec parcelle 199 et 202		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation : 4 travées : encadrement pierre – volets pliants métal Rdc : 1 fenêtre - 1 porte bois imposte vitrée – 2 fenêtres Corniche moulurée – 2 lucarnes meunières dont 1 plus basse dont une inscription date « 1905 » Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Description :		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :

Légende :

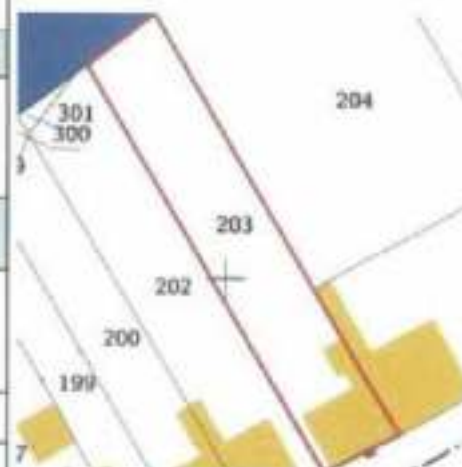
- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRÉ		
Adresse : 38 rue Maréchal Joffre Typologie : R+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 202
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine traversante entre la rue Maréchal Joffre et la rivière Implantation sur rue – forme un corps de bâtiment avec parcelle 199 et 200		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structural : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - Rue Maréchal Joffre : soubassement effet pierre – encadrement pierre 1 fenêtre de chaque côté garde corps en fer forgé volets bois Corniche moulurée – 1 lucarne meunière inscription date « 1879 » volet roulant - Côté parcelle : 1 petite fenêtre par étage Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structural :
<u>Description :</u> Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Herbe		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> portail fer forgé 2 vantaux en limite avec la parcelle 203		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 40 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 203
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine traversante entre la rue Maréchal Joffre et la rivière		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Encadrement pierre 1 porte bois imposte vitrée au centre – 1 fenêtre de chaque côté volets pliants bois Corniche 3 rangs de brique – 2 petites fenêtres de toit – 1 lucarne maunière inscription date « 1879 »		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> portail fer forgé		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u> <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



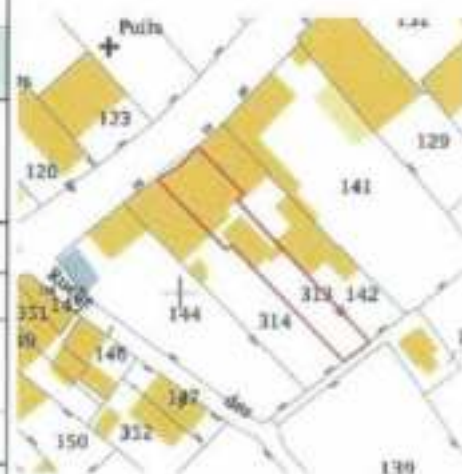
FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 42 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+combles	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 205
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux :	
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>	
3 travées : soubassement effet pierre - angle pierre - encadrement peint et arrondi dans les angles intérieurs	
Rdc : 1 grande porte de grange bois 2 vantaux - linteau cintré de haute saillante - 1 porte bois imposte vitrée au centre - 1 fenêtres garde-corps fer forgé demi-persiennes	
Etage : persiennes	
Corniche moulurée - lucarne à gable	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Graviers - herbe - plantations	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u> portail fer forgé 2 vantaux - muret et grille fer forgé	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende :
	<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Maréchal Joffre Typologie : R+Combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 206
Description de la parcelle et implantation des constructions :		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
Description, transformation : Soubassement effet pierre – angles, encadrement pierre – angles intérieurs arrondis 1 porte bois imposte vitrée au centre – 1 fenêtre de chaque côté Corniche moulurée - 2 lucarnes fronton pierre		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Description : Bâtiment en limite avec la parcelle 208 – toiture 4 pans en ardoises		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation : Un passage herbe le long de la parcelle 208		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : piliers en pierre – portail en fer forgé 2 vantaux		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 21 rue Jules Cailleud Typologie : R+1	Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE Section : AK	Parcelle : 313
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> Encadrement peint Rdc : 2 portes avec imposte vitrée Etage : 1 fenêtre avec volets pliants métal Corniche moulurée	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u>	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 314

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 18 rue Jules Caillaud Typologie : R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 314
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> 3 travées : encadrement peint Rdc : 1 porte de garage bois 2 vantaux - 1 porte bois imposte vitrée de chaque côté Etage : 3 fenêtres volets bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue du Maréchal Joffre Typologie : Rdc		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 360
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Bâtiment accolé à celui de la parcelle 190		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Garage		
TOITURES		
Forme du comble : 1 pan		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> Mur en pierre et perpains 1 petite fenêtre encadrement briques		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Gravillons		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret pierre - portail 2 vantaux en fer forgé		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AK - PARCELLE : 380

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : 13A place du Champ de Foire Typologie :		Occupation : ? Période dominante :	
PARCELLE	Section : AK	Parcelle : 380	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur			
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	moyen	Etat structurel : vétuste
Eléments patrimoniaux :			
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :			
Usage actuel :			
TOITURES			
Forme du comble : 2 pans			
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux : Enduit		
<u>Description, transformation :</u>			
Etat vétuste : 2 grosses fissures			
1 travée : soubassement bois			
Rdc : 1 devanture bois, 1 porte bois imposte vitrée au centre – linteau métallique			
Etage : 1 fenêtre encadrement pierre			
Corniche moulurée			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :	
<u>Description :</u>			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaires :	Valeur patrimoniale :	
<u>Description, transformation :</u>			
Passage sur le côté			
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input type="checkbox"/> Accès			
<u>Limites :</u> 1 portillon bois			
<u>Possibilités d'évolutions :</u>			


Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver, à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Abîmés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

SECTION AL

SECTION : AL - PARCELLE : 29

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 40 avenue Thabaud Boisleroin		Occupation : ?
Typologie : R+1+Combles		Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 29
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rdc : Commerces (Boulangerie)		
TOITURES		
Forme du comble : 4 plans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u>		
2 travées :		
Rdc : 1 devanture en feuillure avec 1 porte vitrée imposte vitrée – 1 fenêtre demi-persiennes		
Etage : persiennes		
Corniche moulurée – 1 lucarne fronton triangulaire		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
Bâtiments peu visible par la présence du muret voisin		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



<p>Éléments remarquables :</p>	<p>Légende :</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer<input type="checkbox"/> A conserver avec modifications<input type="checkbox"/> Altérées, à démolir	
--------------------------------	--	---

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 38 avenue Thabaud Boislaireine Typologie : Maison R+combles Occupation : Période dominante :	
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 30-174
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en L entre l'avenue Thabaud Boislaireine et la rue Gardie	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logements	
TOITURES	
Forme du comble : 3 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement, angles, angles en pierre Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre - 1 fenêtre avec volets de chaque côté 1 corniche moulurée - 2 lucarnes jacobines recouvert d'ardoises sur les côtés Côte intérieur : 1 lucarne rampante	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u> Garage accolé à la parcelle en Rdc : toiture 3 pans en ardoises Encadrement pierre 1 porte de garage bois à 2 vantaux - 1 accès en bois à l'étage	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> invisible depuis la rue	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u> - Avenue Thabaud Boislaireine : portail haut à 2 vantaux - Avec parcelle 175 : muret haut	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 36 avenue Thabaud Boislaireine Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 70
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre l'Avenue Thabaud Boislaireine et la rue Gardie		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Services (La Poste)		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Brique - Pierre - Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Linteau cintré et clié décorée - bandeau d'étage en pierre - corniche moulurée - Avenue Thabaud Boislaireine : 2 travées : angles, soubassement en pierre - encadrement en brique vernies Rdc : 1 double porte bois demi-vitrée imposte vitrée encadrement pierre - 1 porte demi-vitrée imposte vitrée Etage : Allège décorée en briques - plaque céramique « Neuvy-St. Sépulchre » - Rue Gardie : allège décoré sur consoles en terre cuite - encadrement brique- partie cintrée des menuiseries décorées Rdc : 1 porte pvc demi-vitrée imposte vitrée au centre encadrement pierre (rénovation récente) - 1 fenêtre de chaque côté avec barreaux Etage : persiennes 1 lucarne rampante volets pliants métal - épis de faîtage		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Annexe 1 : bâtiment en Rdc à 1 pan en ardoises suivie par de la tôle - façade vitrée sur soubassement en briques - piliers en briques vernies et porte métallique Annexe 2 : bâtiment métallique		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Glycine envahissante		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret en briques surmonté d'une grille en fer forgé		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 32 avenue Thabeud Boislaireine Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 72
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
Parcelle en longueur Forme un corps de bâtiment avec la parcelle 165 (soubassement, bandeau d'étage, toiture et corniche commune)		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen/Bon	Etat structural : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u>		
3 travées : angles et soubassement pierre – encadrement briques vernies - allège décorée – linteau cintré clé décorée		
Rdc : 1 porte bois demi-vitrée imposte vitrée au centre – encadrement cintré en pierre – escalier d'accès avec garde-corps en fer- 1 fenêtre de chaque côté même allèges et linteaux que la parcelle 165		
Etage : 3 fenêtres – allège et linteau avec autre décor Corniche moulurée		
- Rue Gardie : 1 bâtiment en Rdc accolé au bâtiment de la parcelle 192 : 1 porte de garage		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structural :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- À conserver / à restaurer
- À conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 73

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 30 avenue Thabaud Boislaireine Typologie : R+1	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AL	Parcelle : 73
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structural : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux :	
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logements	
TOITURES	
Forme du comble : 3 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Enduit	
Description, transformation :	
3 travées : soubassement, angles, encadrement en pierre – menuiseries bois – volets roulants Rdc : demi-persiennes - 1 grande porte de garage bois à 2 vantaux, linteaux avec rosettes Etage : persiennes – garde-corps bois	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structural :
Valeur patrimoniale globale :	
Description :	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
Description, transformation :	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
Limites :	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende :
	<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérées, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 28 Bis avenue Thobaud Boislaireine Typologie : Grange R+1	
Occupation : Totale Période dominante :	
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 75-76-77
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle très longue 2 bâtiments : 1 au centre de la parcelle - 1 au fond non visible depuis la rue	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel :	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Pannes lattes plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> 1 moitié en structure bois remplissage brique - 1 porte bois 2 vantaux - 2 portes d'accès à l'étage 1 moitié pierre avec 1 grande ouverture <u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u> Parcelle 75 : Rdc toiture plate en pierre <u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Gravillons - herbe et plantations Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément Accès : <input checked="" type="checkbox"/>	
<u>Limites :</u> portail bois 2 vantaux - muret pierre et barrière bois - muret enduit <u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir

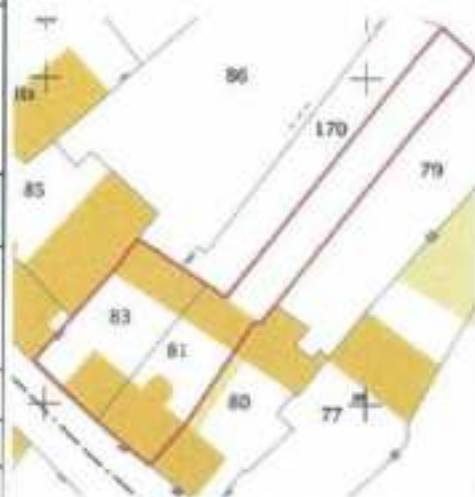


FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 28 rue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+1	Occupation : Période dominante :
PARCELLE Section : AL	Parcelle : 80
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur 1 bâtiment sur rue – 1 bâtiment en fond de parcelle Forme 1 corps de bâtiment avec les parcelles 81 et 83 : alignement des fenêtres – continuité de corniche	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 3 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES	Matériaux : Enduit
<u>Description, transformation :</u> 2 travées (photo 2) : soubassement effet pierre – angles pierre – encadrement point – volets pliants métal 1 plaque d'indication kilométrique (photo 3) – corniche moulurée – 1 petite fenêtre de toit	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u> R+combles toiture 2 pans en petites tuiles plates ; Peu visible depuis la rue par la présence du mur mitoyen et plantations	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale : Sans
<u>Description, transformation :</u> Sol en pierre – partie herbée	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès	
<u>Limites :</u> portail 2 vantaux en fer forgé (photo4)	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement



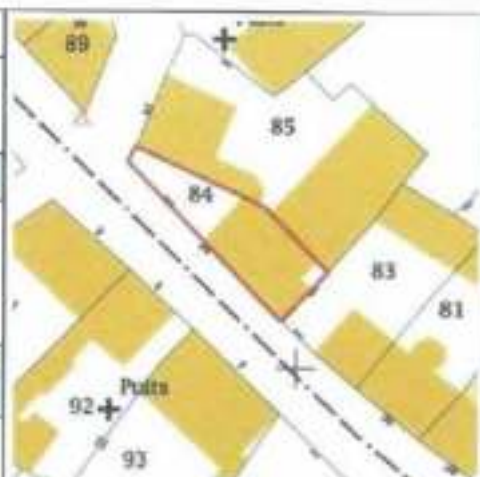
SECTION : AL - PARCELLE : 81-83

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 26 avenue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 81-83
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> 2 parcelles associées dont une très longue Bâtiments sur rue – bâtiments en fond de parcelle Passage le long de la parcelle 84 -85		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 5 travées en 2 parties : 2 crépis différents 1/ 4 travées : Rdc : 2 fenêtres volets roulants – 1 fenêtre linteau cintré volets pliants métal – 1 porte bois imposte vitrée linteau cintré Etage : volets bois 2/ Encadrement cintré : Rdc : volets pliants métal Etage : 1 volet roulant <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u> Non visible depuis la rue <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible depuis la rue Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <u>Limites :</u> Muret haut en pierre comprenant 1 porillon bois en arc - portail métal <u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 24 rue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 84
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
Parcelle d'angle triangulaire Bâtiment non implanté d'ans l'angle car trop fin		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
- Rue Thabaud Boislaraine : (photo1) 3 travées : soubassement affût pierre - ardoises, encadrement pierre - volets plants métal - menuiseries bois Rdc : 1 porte demi-vitrée imposte vitrée au centre Corniche moulurée - 1 petite fenêtre de toit au centre - épis de faîtage		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> (photo2)		
- Côté parcelle : 1 bâtiment en 2 parties (différence de toiture et matériaux) 1/ Toiture-queue-de-peau en petites tuiles plates avec lambrequin - structure bois et briques - crépis Rdc : 1 porte imposte vitrée - 1 fenêtre - linteau avec rosettes Etage : 1 fenêtre		
2/ Toiture? pan en ardoises - encadrement bois 1 fenêtre avec volets - 1 porte bois - 1 accès aux combles Côté rue : 1 corniche moulurée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Planté et arboré		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret haut en pierres - piliers en pierre avec chapiteau mouluré - portail métal plein 2 vantaux (photo3)		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 18 rue des Bouchers Typologie : Maison R+1 + combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 85
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Forme complexe Un bâtiment principal sur la rue des Bouchers, un petit bâtiment en prolongement en limite de parcelle avec le n°24 avenue Thibaud Boislaraine, un grand bâtiment en fond de parcelle.		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES Matériaux : Enduit		
<u>Description, transformation :</u> - Rue des Bouchers : 4 travées régulières : encadrement pierre peint - menuiseries PVC Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - volets bois Etage : allège saillante - persiennes - décor semi-cylindrique au dessus des baies de l'étage 1 petite fenêtre de toit - épis de faîtage - Sur parcelle 84 : façade aveugle - Sur parcelle 88 : 1 petite fenêtre haute en rdc, barreau métallique <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :		Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
<u>Description :</u> - En limite avec parcelle 84 : peu visible depuis la rue, R+ combles, toiture 2 pans en ardoises - En fond de parcelle : long bâtiment R+1+combles rénové, toiture 2 pans forte pente en petites tuiles plates en terre cuite - 1 grande porte de grange en bois, 1 porte double et 1 porte à l'étage en bois avec encadrement en pierre <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES		Etat sanitaire : Bon Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Passage gravillonné - plantations en limite de propriété - partie herbée		
Usage : <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès		
<u>Limites</u> : muret en pierre surmonté d'une grille - portail 2 vantaux métalliques <u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



SECTION : AL - PARCELLE : 88

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 16 rue des Bouchers Typologie : Maison R+1 + combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 88
Description de la parcelle et implantation des constructions : 1 bâtiment en retrait de la rue - 1 bâtiment long en limite avec la parcelle 85		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Pierre - Enduit	
Description, transformation : Encadrement pierre - allèges moulurés sur consoles – corniche moulurée 3 travées régulières : Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre - marquise en fer forgé – demi-persiennes Etage : linteau filant - persiennes Lucarne à fronton triangulaire - épis de faîtage		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Description : Grand bâtiment R+1+combles 2 pans en ardoises : 5 travées : encadrements en pierre - menuiseries bois – corniche moulurée Rdc : 1 double porte imposte vitrée - 2 fenêtres - 1 porte double imposte vitrée - 1 grande porte d'atelier vitrée imposte vitrée Etage : 2 accès au comble porte bois		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale : --
Description, transformation : Jardin avant gravillonné et planté Entre les bâtiments : bitume		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès		
Limites : muret pierre et grille - piliers pierre - portail fer forgé 2 vantaux – 1 portillon		
Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

SECTION : AL - PARCELLE : 89

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 20 Avenue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 89
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre l'avenue Thabaud Boislaraine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Parcelle et bâtiment inexistants en 1832		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale : =		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit - Pierre	
<u>Description, transformation :</u> - Avenue Thabaud Boislaraine (Photo1) : Encadrement pierre – fenêtre avec barreaux – demi-persiennes 5 travées : 1 porte en bois imposte vitrée marquée recouvert de petites tuiles plates 2 lucarnes capucine structure bois barreaux métal – corniche moulurée - A l'angle Rue des Bouchers (Photo2) : recouvert de vigne vierge - accès cave porte en bois 1 lucarne rampante - Rue des Bouchers (Photo3) : arrière du bâtiment : partie en colombage - 2 fenêtres de toit		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> RDC+combles - 2 pans petites tuiles plates en terre cuite 1 porte de garage – 1 porte-fenêtre dans les combles garde corps en fer forgé		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible par la présence des bâtiments et du muret		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret haut recouvert de tuiles plates - 1 porte bois		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérés, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 90

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 20 Avenue Thabaud Boislaireine Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 90
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
Occupation totale de la parcelle Parcelle crée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Bâtiment accolé sur un côté et en rdc à l'arrière - 1 façade ouverte sur un passage fin		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
Encadrement pierre – épis de faîtage		
- Avenue Thabaud Boislaireine :		
Rdc : 1 fenêtre longue volets pilants en métal avec barreaux – 2 fenêtres accolées avec volets et barreaux		
Etage : 1 fenêtre avec barreaux – 2 fenêtres avec persiennes		
Corniche moulurée – 2 petites fenêtres de toit		
- Sur parcelle 91 : 1 accès à la cave – porte fenêtre avec volets bois -1 fenêtre avec barreaux – 1 fenêtre à l'étage		
- Rue des Bouchers : rdc caché par la construction mitoyenne 1 fenêtre à l'étage - 1 lucarne en bois – 2 petites fenêtres de toit		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : 18 Avenue Thabaud Boislaraine		Occupation : ?	
Typologie : Petit immeuble R+1+combles		Période dominante :	
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 92	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>			
Parcelle complexe en L sur la rue des bouchers			
Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne)			
1 corps de bâtiment traversant – 1 garage en limite avec les parcelles 89 et 90			
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale :			
Eléments patrimoniaux :			
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :			
Usage actuel : Rez-de-chaussée ?			
TOITURES			
Forme du comble : 3 pans			
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux : Enduit		
<u>Description, transformation :</u>			
2 toitures : 4 pans en tuiles mécaniques et petites tuiles plates – 3 pans en ardoises épis de faitage			
1/ - Avenue Thabaud Boislaraine : Encadrement pierre peint - volets pliants métal - corniche moulurée 4 travées irrégulières : Rdc : 1 fenêtre longue – 1 porte vitrée imposte vitrée – 1 devanture encadrement céramique protection béton avec 1 porte semi-vitrée imposte vitrée – angle biseauté - Côté parcelle : 2 travées – volets décorés à l'étage			
2/ Encadrement pierre - demi-persiennes en Rdc – persiennes à l'étage - corniche moulurée - Côté parcelle (photo3) : soubassement effet pierre - 1 porte bois imposte vitrée – 1 escalier d'accès à l'étage béton garde-corps métal - 1 lucarne meunière en pierre allège moulurée sur console, inscription «1901» (photo4) - Rue des Bouchers : Soubassement pierre - 2 travées régulières			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale : Altérée, à démolir			
<u>Description :</u>			
- Garage en RDC - toiture 1 pan en ardoises			
Rue des Bouchers : 1 grande porte de garage en métal			
Sur la parcelle : 1 porte bois encadrement pierre - 1 petite fenêtre encadrement briques			
- «Cabinet» béton 2 portes bois accolé au garage			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Moyen	Valeur patrimoniale : Sans	
<u>Description, transformation :</u>			
Gravillons – passage en pierre le long du bâtiment			
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès			
Limites : - Rue des Bouchers : muret en pierre grille en fer forgé – portillon en fer forgé (photo 5)			
- En limite avec la parcelle 91 : muret pierre – portillon métal			
<u>Possibilités d'évolutions :</u>			



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 93

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 16 avenue Thabaud Boislaireine – 15 rue des Bouchers Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 93
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaireine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Deux bâtiments accolés formant un L		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Services (assurances et banque)		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécanique <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - Avenue Thabaud Boislaireine : soubassement qui s'ajuste à la pente de la rue Rdc : devanture en applique : encadrement carrelé ou bois – protection en bois – porte imposte vitrée au centre Etage : 2 fenêtres encadrement pierre peint, volets pliants métal, garde-corps tube métal Corniche moulurée - 15 rue des Bouchers : en retrait Rdc : non visible par la présence d'un portail haut et marquise en verre Etage : 2 fenêtres volets pliants métal 1 lucarne maunière		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
<u>Description :</u> Bâtiment R+1 toiture 2 pans petites tuiles plates Encadrement peint - soubassement effet pierre 1 travée : 1 porte bois imposte vitrée – 1 fenêtre volets garde-corps tube métal		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Non visible par la présence du portail haut		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : 1 grand portail pvc 2 vantaux		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 14 avenue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+1+combles	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AL	Parcelle : 94
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaraine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Occupation sur l'Avenue – retrait rue des Bouchers	
BATIMENT PRINCIPAL Etat sanitaire : Bon Valeur patrimoniale globale : A conserver avec modifications	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Pierre - Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - Avenue Thabaud Boislaraine : soubassement, encadrement pierre 3 travées régulières : Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre – 1 fenêtre encadrement crépis – demi-persiennes Etage : allège filante – volets bois Corniche 3 rangs de brique – 2 petites fenêtres de toit centrées sur les 2 travées extérieures - 13 rue des Bouchers : encadrement pierre – volets pilants métal – menuiseries PVC 3 travées : au centre escalier hélicoïdale en métal, garde-corps métal perforé Rdc : 1 porte-fenêtre – 1 petite fenêtre en longueur semi-opaque au centre – 1 fenêtre Etage : 1 porte bois au centre accès par l'escalier 1 lucarne structure bois avec porte PVC – 2 fenêtres de toit alignées sur les travées extérieures	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Etat sanitaire : Etat structurel :	Valeur patrimoniale globale :
<u>Description :</u>	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Dalles gravillonnées	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès	
Limites : muret béton	
Possibilités d'évolutions :	



Éléments remarquables :

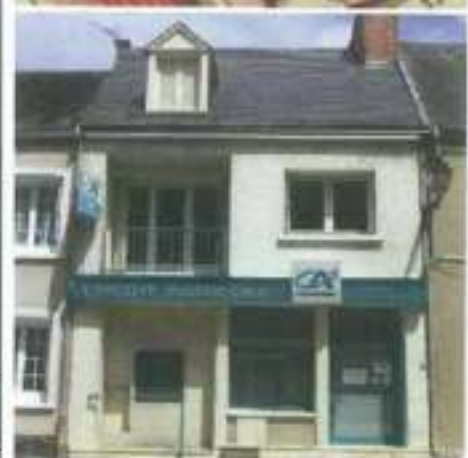
Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 95

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 12 avenue Thabud Boislaraine Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 95
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
Parcelle traversante entre l'Avenue Thabud Boislaraine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Occupation sur l'Avenue – retrait et construction à moitié en Rdc rue des Bouchers		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Avant : services (Banque et assurances)		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
- Avenue Thabud Boislaraine (Photo 1) :		
Rdc : retrait de la façade à plusieurs profondeurs et plusieurs niveaux rattrapant le niveau de la rue : ancien distributeur – 1 fenêtre fixe – 1 porte imposte vitrée – enseigne		
Etage : loggia garde-corps en fer : 1 porte fenêtre 3 vantaux – 1 fenêtre 1 lucarne jacobine		
- 11 rue des Bouchers : 2 parties de profondeur différentes (Photo2)		
1/ Rdc 3 petites fenêtres		
Etage : toiture terrasse garde corps en fer – 1 fenêtre volets pliants métal – 1 porte bois 1 longue fenêtre de toit		
2/ Rdc en retrait couvert de plaques ondulées translucides structure bois (Photo3)		
Etage : 1 porte-fenêtre 4 vantaux volets pliants métal 1 fenêtre basse garde-corps en fer, volets pliants métal		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Carrelage		
Usage : <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement <input checked="" type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- À conserver / à restaurer
- À conserver avec modifications
- Altérée, à détruire



SECTION : AL - PARCELLE : 96

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 10 Avenue Thabaud Boislaireine Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 96
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaireine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Retrait du bâtiment à l'arrière dont une partie en rdc		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Eléments patrimoniaux :</u> <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petras tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Pierre - Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement et 3 marches d'escalier en pierre grise - Avenue Thabaud Boislaireine : Encadrement cintrée peint - menuiseries PVC - volets pliants métal 4 travées régulières occupent presque la totalité de la façade : Rdc : porte double en bois sur le côté - Rue des Bouchers : 2 volumes : 1 garage accolé au bâtiment principal en retrait de la rue offrant la toiture comme terrasse avec 1 porte fenêtre. Rdc : 1 fenêtre - 1 porte vitrée Etage : 1 fenêtre longue- volets pliants bois <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale : Sans
<u>Description, transformation :</u> Espace aménagé avec tables et chaises en gravillons - pots pour plantation		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> Plantations en pot		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



<p>Éléments remarquables :</p>	<p>Légende :</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer<input type="checkbox"/> A conserver avec modifications<input type="checkbox"/> Altérée, à démolir	
--------------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 8 Avenue Thabaud Boislaireine Typologie : Maison R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 97
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaireine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Occupation totale par le bâti		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Services (dentiste)		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement, encadrement peint - Avenue Thabaud Boislaireine : Soubassement en autres pierres - volets pliants métal 2 travées : Rdc : 1 devanture pvc en feuillure en retrait de 2 profondeurs : 1 porte imposte vitrée dans la partie la plus profond - protection en béton - 1 fenêtre en longueur Etage : 2 fenêtres axées sur les côtés Corniche moulurée - Rue des Bouchers : soubassement effet pierre 2 travées : Rdc : 1 porte-fenêtre fixe - 1 double porte en bois imposte vitrée Etage : 2 fenêtres avec persiennes <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u> <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <u>Limites :</u> <u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 6 Avenue Thabaud Boislaireine Typologie : maison R+1+combles		Occupation : Etage ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 98
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaireine et la rue des Bouchers Parcelle créée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Occupation totale par le bât		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale : A conserver avec modifications		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel ; Rez-de-chaussée : Commerces (boucherie)		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - Avenue Thabaud Boislaireine : 2 travées Rdc : Devanture en feuillure 1 porte au centre et 1 fenêtre de chaque côté – encadrement carré – store et enseigne détournée métal Etage : 2 fenêtres avec persiennes – encadrement pierre peint – allège filante Comiche moulurée – 3 petites fenêtres de toit - Rue des Bouchers : 2 travées : soubassement effet pierre – encadrement pierre Rdc : 1 porte pvc imposte vitrée – 1 fenêtre en longueur encadrement pierre peint linteau agrémenté de rosettes – volets pliants métal Etage : volet bois - 1 lucarne meunière recouverte de petites tuiles plates sur les côtés et rosettes Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 99

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 4 Avenue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : Inoccupé ? (à vendre) Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 99
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaraine et la rue des Bouchers Parcelle crée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Occupation totale par le bât		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale : A conserver avec modifications		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : ancien commerce		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - Avenue Thabaud Boislaraine : encadrement pierre peint Rdc : 1 devanture en feuillure fixe linteau saillant - 1 porte vitrée semi-opaque - enseigne lumineuse Etage : 2 fenêtres volets plants métal Corniche moulurée - 2 petites fenêtres de toit - Rue des Bouchers : 3 travées : encadrement pierre Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - 1 petite fenêtre carré - 2 fenêtres volets bois Etage : 1 petite fenêtre carré - 1 fenêtre volets plants métal 2 lucarnes meunière structure bois non aligné		
<u>Possibilités d'évolution :</u> Rue des Boucher : rétablir rupture ligne d'égout des lucarnes meunière Avenue Thabaud Boislaraine : crépis à rénover		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 100

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 2 avenue Thabaud Boislaraine Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 100
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle traversante entre l'Avenue Thabaud Boislaraine et la rue des Bouchers Parcelle crée par la traversée de Neuvy (partie d'une parcelle ancienne) Occupation totale par le bâti		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale : A conserver avec modifications		
<u>Eléments patrimoniaux :</u> <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : Commerce (café)		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Encadrement pierre – volets bois - Avenue Thabaud Boislaraine : 3 travées : Rdc : devanture en feuillure porte imposte vitrée au centre, vitrines de chaque côté - protection béton - store Etage : 1 porte imposte vitrée en bois – 1 fenêtre Corniche moulurée décorée - 1 lucarne meunière - Angle : vitrine avec protection et store - 1 fenêtre - corniche moulurée décorée - Rue des Bouchers : 1 travée de fenêtres et 1 lucarne meunière pierre et bois – 1 porte - 1 lucarne à capucine structure bois – 1 accès à la cave <u>Possibilités d'évolution :</u> Rétablir rupture ligne d'égout des lucarnes meunière		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 101

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue du Maréchal Joffre Typologie : maison R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 101
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue du Maréchal Joffre et la rue des Bouchers. Occupation apparentement totale sauf 1 puit de lumière		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Rez-de-chaussée : commerces		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
Soubassement, encadrement peint – menuiseries bois – garde-corps en fer forgé		
- Rue des Bouchers :		
Rdc : devanture en feuillure métallique sur tout le rdc – 1 store - 1 enseigne avec 1 protection zinc		
Etage : 2 fenêtres volets bois		
Enseigne peinte		
- Rue du Maréchal Joffre : 4 travées :		
Rdc : 1 porte bois imposte vitrée au centre - demi-persiennes - trace d'une ancienne porte		
Etage : 3 fenêtres avec persiennes		
Corniche 3 rangs de briques peinte – 3 fenêtres de toit – épis de faîtage		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



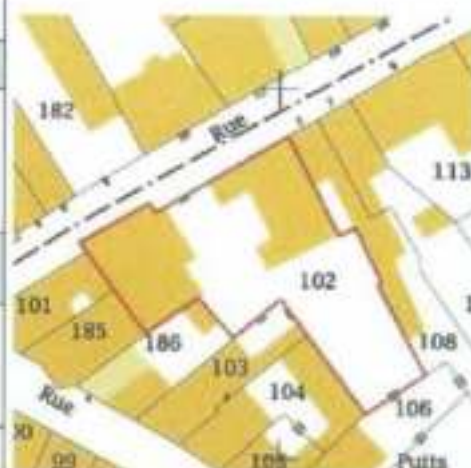
Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement.



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 3 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 102
Description de la parcelle et implantation des constructions :		
Forme complexe de parcelle et bâtiments Implantation en limite mitoyenne		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Docteur, vétérinaire		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécanique <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES Matériaux : enduit		
Description, transformation :		
4 travées : soubassement fausses pierre - encadrement pierre peint Rdc : 1 fenêtre en linteau avec barreaux - 1 porte bois imposte vitrée - 2 fenêtres demi-persiennes linteau filant peint Etage : 3 fenêtres avec persiennes Corniche moulurée - 2 fenêtres de toit		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel :
Description :		
- Sur la parcelle :		
1/ bâtiment accolé en Rdc - toiture 1 pan en ardoise 1 fenêtre trapèze - 1 porte allège cintrée imposte bois - volet pliable métal		
2/ bâtiment en L : porte de grange - 1 porte en bois		
- Sur rue : bâtiment en R+1 - toiture à 4 pans en ardoises Soubassement peint effet pierre - encadrement pierre peint Rdc : 1 porte en bois avec imposte vitrée - 1 fenêtre avec volet A l'étage : persiennes Corniche moulurée abimée - 1 petite fenêtre de toit		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Bitume - partie jardin en hauteur accessible par un petit escalier, limite muret en pierre		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites : 1 grand portail en fer forgé - mur haut		
Possibilités d'évolutions :		



Éléments remarquables :

Légende :

- À conserver / à restaurer
- À conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 103

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue des Bouchers Typologie : R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 103
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle fine en longueur 1 bâtiment profond		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> Encadrement pierre Rdc : 1 porte bois imposte vitrée – 1 grande porte de garage imposte vitrée avec 1 petite porte Étage : 2 fenêtres PVC		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement



SECTION : AL - PARCELLE : 104

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue des Bouchers Typologie : Maison R+1		
Occupation : ? Période dominante :		
PARCELLE Section : AL Parcelle : 104		
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en L- entourant la parcelle 105		
BATIMENT PRINCIPAL Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécaniques <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES Matériaux : Enduit		
<u>Description, transformation :</u> Bâtiment rénové 2 travées : encadrement pierre – garde-corps fer forgé Rdc : 1 porte bois imposte vitrée – 1 fenêtre demi-persienne Etage : 2 fenêtres persiennes Corniche - 2 fenêtres de toit		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Etat sanitaire : Etat structurel : Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :		
<u>Description, transformation :</u> Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> <u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		
Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement		

SECTION : AL - PARCELLE : 105

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 8 rue des Bouchers Typologie : Maison R+1+combles	Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 105
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Forme un corps de bâti avec le n°6 et n°10 - corniche et toiture continue	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécaniques <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles	
FAÇADES	Matériaux : Enduit
<u>Description, transformation :</u> Bâtiment rénové Menuiseries PVC - volets pliants métal - encadrement pierre Rdc : 1 linteau continu : 1 fenêtre longue - 1 porte bois imposte vitrée - 1 fenêtre longue cintrée Etage : 2 fenêtres Corniche moulurée - 1 fenêtre de toit	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u> Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément Limites : Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement

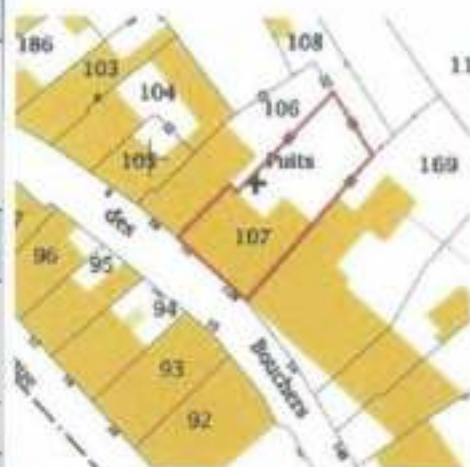


SECTION : AL - PARCELLE : 106

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 10 rue des Bouchers Typologie : Maison RDC	
Occupation : Période dominante :	
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 106
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen Etat structurel : Moyen
Valeur patrimoniale globale	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : ?	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécaniques <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles	
FAÇADES	Matériaux : Enduit béton
<u>Description, transformation :</u> 1 encadrement pierre condamné - 1 grande porte de garage bois coulissantes linteau bois - 1 porte bois imposte vitrée encadrement pierre	
Possibilités d'évolution :	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale	
<u>Description :</u>	
Possibilités d'évolution :	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
Possibilités d'évolutions :	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 12 - 12Bis rue des Bouchers Typologie : Maison RDC+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 107
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur 1 bâtiment avec 2 adresses		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite-mécaniques <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> - 12 rue des Bouchers : encadrement pierre peinte Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - 1 fenêtre avec volets 1 corniche moulurée s'interrompant - 1 fenêtre de toit - 12Bis rue des Bouchers : rénové Encadrement crépis Rdc : 1 grande porte de garage bois coulissante avec 1 petite porte - 1 porte bois imposte vitrée 1 petite fenêtre accolée 2 fenêtres de toit <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		

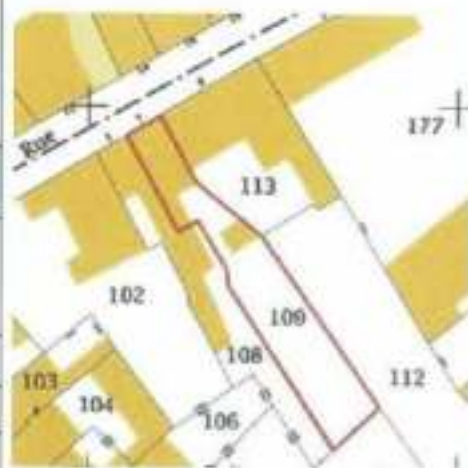


Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 5 rue Maréchal Foch Typologie : Maison R+1	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AL	Parcelle : 108
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle très longue Bâtiment profond aligné à la rue	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécaniques <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> Soubassement béton - menuiseries PVC Rdc : encadrement crépis continu : 1 porte imposta vitrée avec 3 marches d'accès, 2 fenêtres accolées volets pliants métalliques Etage : 1 fenêtre centrée encadrement pierre et volet PVC Corniche moulurée	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 7 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 109
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle très longue Bâtiment profond aligné à la rue		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structural : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécanique <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 2 travées : soubassement crépis - encadrement peint Rdc : 1 fenêtre en longueur volets pliants métal - porte PVC imposte vitrée 2 marches d'accès Etage : 1 fenêtre avec persiennes - 1 petite fenêtre PVC Corniche moulurée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structural :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u> <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



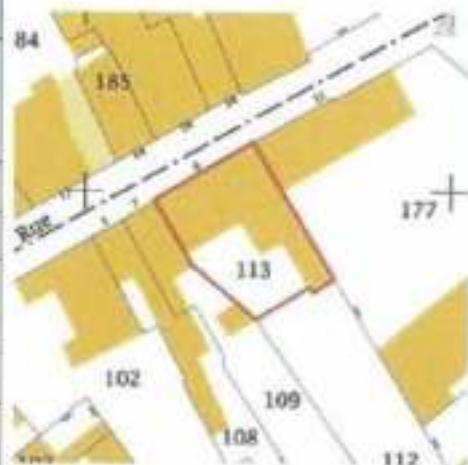
FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE			
Adresse : 14Bis rue des Bouchers		Occupation :	
Typologie : Petite immeuble R+1+combles		Période dominante :	
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 111-168	
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>			
En retrait de la rue – suit l'alignement du bâtiment parcelle 169 mais en décalé de la parcelle 88			
Réunion de 2 parcelles ?			
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon	
Valeur patrimoniale globale			
<u>Eléments patrimoniaux :</u>			
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble			
<input checked="" type="checkbox"/> Eléments de la construction : Toiture			
Usage actuel : Logement			
TOITURES			
Forme du comble : 2 pans			
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques			
FAÇADES	Matériaux : Enduit		
<u>Description, transformation :</u>			
4 travées en 2 parties : allèges béton légèrement moulurées – volets pliants métal			
1/ Toiture en queue de cheval : 2 travées : 1 fenêtre longue (1 fenêtre fine condamnée ?)			
Etage : 1 fenêtre large et 1 fenêtre fine avec garde-corps en tube métal – 1 fenêtre large moins haute sous le débord de toiture			
2/ Rdc : 1 fenêtre – 1 garage en retrait			
Etage : 1 loggia garde-corps en fer forgé : 2 portes-fenêtres			
2 outeaux triangulaires			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :	
Valeur patrimoniale globale :			
<u>Description :</u>			
<u>Possibilités d'évolution :</u>			
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Moyen	Valeur patrimoniale : Sans	
<u>Description, transformation :</u>			
Traitement comme un trottoir : bitume			
Usage : <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès			
<u>Limites :</u> sans			
<u>Possibilités d'évolutions :</u>			



Éléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> A héris, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement	
-------------------------	---	--

SECTION : AL - PARCELLE : 113

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 9 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 113
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Bâtiment en L	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usages actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécanique <input type="checkbox"/> Ardoises <input checked="" type="checkbox"/> Tuiles	
FAÇADES	Matériaux :
<u>Description, transformation :</u> 4 travées : menuiseries PVC - encadrement peint cintré Rdc : 1 grande porte de garage imposte vitrée en arc - 1 porte imposte vitrée avec 3 marches d'accès - 2 fenêtres Etage : 1 fenêtre volets pliants en bois - 3 fenêtres persiennes garde corps barre fixe en métal Corniche moulurée	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir





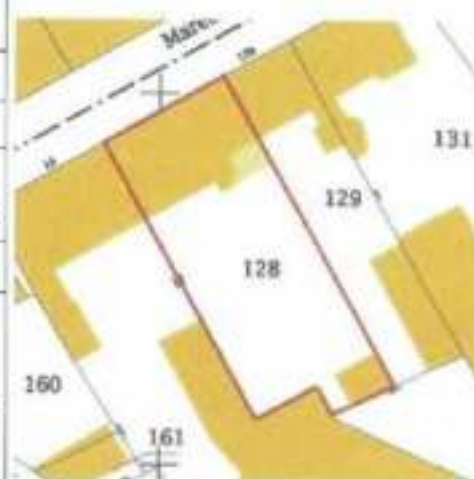
SECTION : AL - PARCELLE : 127

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 15 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 127
Description de la parcelle et implantation des constructions : Parcelle en longueur		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
Description, transformation :		
Encadrement, angle en pierre – soubassement effet pierre Rdc : 2 portes de garage coulissantes en bois – 1 porte bois imposte vitrée – 1 fenêtre demi-persiennes Etage : 1 porte d'accès aux combles imposte vitrée – 3 fenêtres allèges moulurées sur consoles - persiennes Corniche moulurée – 1 lucarne jacobine structure bois		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Description :		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir

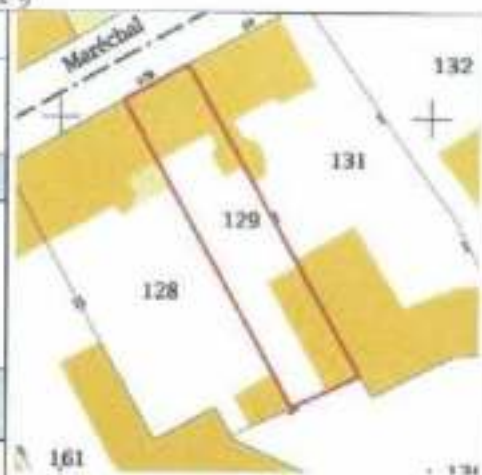


SECTION : AL - PARCELLE : 128

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Maréchal Joffre Typologie : Rdc		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 128
Description de la parcelle et implantation des constructions :		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Services (Carrossier)		
TOITURES		
Forme du comble :		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
Description, transformation :		
Soubassement effet pierre 1 porte vitrée imposte vitrée accolée avec 1 petite verrière type atelier – 1 porte de garage en rideau – 1 longue verrière Craie d'une ancienne enseigne – toiture en gradins		
Possibilités d'évolution :		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Description :		
Possibilités d'évolution :		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire	Valeur patrimoniale :
Description, transformation :		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
Limites :		
Possibilités d'évolutions :		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 17 Bis rue du Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 129
<u>Description de la parcelle et Implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur Forme un corps de bâti avec la parcelle 131.	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon Valeur patrimoniale globale : A conserver / à restaurer
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 3 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite : <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 5 travées : encadrement pierre saillant – soubassement effat pierre – angle intérieur arrondi – garde-corps en fer forgé Rdc : bondou d'étage – 1 porte bois imposte vitrée en retrait de la façade avec 3 marches d'accès – demi-persiennes Etage : persiennes Corniche sur consoles – 2 lucarnes bombées -2 petites fenêtres de toit	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Etat structurel : Valeur patrimoniale globale :
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 19 rue du Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 131
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
Parcelle en longueur Forme un corps de bâti avec la parcelle 129 1 bâtiment en L en fond de parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Poses tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
4 travées : encadrement pierre saillant – soubassement pierre – angle intérieur arrondi - garde-corps en fer forgé Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - demi-persiennes Etage : persiennes 1 partie de corniche sur consoles – 1 lucarne bombée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale : Bâtiment d'accompagnement		
<u>Description :</u>		
- En fond de parcelle : Bâtiment en L en pierres toiture 3 pans en ardoises 1 grande porte de grange – 1 lucarne meunière avec lambrequin		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Non visible depuis la rue		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> portail en fer forgé 2 vantaux		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u>
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 132-172

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 21 rue Maréchal Joffre Typologie : R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 132 - 172
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur Bâtiment en retrait + 1 annexe en fond de parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES Matériaux : Pierre - Enduit		
<u>Description, transformation :</u> Peu visible car très arboré Corniche moulurée - 1 outeau 2 lucarnes capucine à l'arrière		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
<u>Description :</u> Annexe en fond de parcelle Bâtiment en pierre toiture 2 pans ardoises 1 porte bois imposte vitrée - 1 grande porte de garage en bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Passage en pierres et herbe		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret en pierre - 1 portillon bois - 1 portail bois 2 vantaux d'accès à l'annexe		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 136

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 23 rue Maréchal Joffre Typologie : Maison R+1+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 136
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue Maréchal Joffre et la rue Yves Montand Parcelle implantée en milieu de parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Moyen ?	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logements		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécanique <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 3 travées : encadrement, angle pierre – linteau mouluré Rdc : 1 porte 2 vantaux au centre – 5 marches d'accès – demi-persiennes Etage : balcon sur imposte décoré – garde-corps en fer forgé – persiennes Corniche moulurée – 1 lucarne fronton		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> Non visible depuis la rue par la présence de la végétation		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> 1 grand arbre – graviers – plantations		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> haie basse – portail haut 2 vantaux en fer forgé – 2 piliers en pierre chapiteau mouluré		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		Légende :
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir



SECTION : AL - PARCELLE : 165

FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 34 avenue Thabaud Boisterraine Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 165
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur Forme un corps de bâtiment avec la parcelle 165 (toiture et corniche commune)		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 3 pans		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Perles tuiles plates en terre cuite mécaniques <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement pierre – encadrement briques vernies - allège décorée – linteau cintré cli décorée. Rdc : 1 porte bois demi-vitrée imposte vitrée cintrée – encadrement cintré en pierre – 2 fenêtres accolées Etage : bandeau d'étage en pierre – allège et linteau avec autre décor Corniche moulurée <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire :	Etat structurel :
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u> <u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <u>Limites :</u> <u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 14 rue des Bouchers Typologie : Maison R+combles	Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE Section : AL	Parcelle : 169
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur Bâtiment en retrait de la rue	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 2 pans	
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécaniques <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles	
FAÇADES	Matériaux : Enduit
<u>Description, transformation :</u> 4 travées (photo 1) : Encadrement pierre peint 1 porte bois imposte vitrée – fenêtres volets bois Corniche moulurée (photo 2) – 1 lucarne rampante (photo 3) au dessus de la porte <u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u> Bâtiment en RDC (photo 4) – toiture 2 pans ardoises – encadrement pierre peint 1 fenêtre volets pliants métal – 1 grande porte de grange linteau cintré <u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Moyen Valeur patrimoniale : Sans
<u>Description, transformation :</u> Traitement comme un trottoir : bitume, béton	
Usage : <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément <input checked="" type="checkbox"/> Accès	
Limites : sans	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir
- Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : rue Maréchal Joffre Typologie : R+combles		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 173
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u>		
Parcelle d'angle entre la rue Maréchal et la rue Yves Montand Bâtiment en fond de parcelle en limite avec la parcelle		
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon ?	Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Eléments patrimoniaux :</u>		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans		
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u>		
Peu visible depuis la rue car éloigné et parcelle arborée : Rdc : 1 porte – 1 petite fenêtre 1 lucarne maunière volets bois		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Vétuste	Etat structurel : Vétuste
Valeur patrimoniale globale :		
<u>Description :</u>		
- 2 bâtiments structure bois toiture 2 pans en ardoises dont un avec un mur en pierre		
- 1 bâtiment structure bois accolé au bâtiment principal toiture en tuiles mécaniques		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Graviers – herbe		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret pierre – portail en fer 2 vantaux - haie		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 11 rue Maréchal Joffre Typologie : R+1+combles	Occupation : Période dominante :
PARCELLE Section : AL	Parcelle : 177
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle d'angle entre la rue Maréchal Joffre et la rue Gué Guéraud Maison en longueur sur la rue – 1 bâtiment en fond de parcelle mitoyen avec la parcelle 176 – une annexe Rue Gué Guéraud	
BATIMENT PRINCIPAL	Etat sanitaire : Bon Etat structurel : Bon
Valeur patrimoniale globale :	
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : Logement	
TOITURES	
Forme du comble : 3 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite mécaniques <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles	
FAÇADES Matériaux :	
<u>Description, transformation :</u> - Rue Maréchal Joffre : (photo 1) Bâtiment en 2 parties suivant la forme de la parcelle (léger retrait) : Encadrement en pierre, volets en RDC et persiennes à l'étage, menuiseries PVC 1/ 2 travées 2/ 3 travées : Rdc : 1 porte imposte vitrée au centre - 1 fenêtre de chaque côté 2 lucarnes structure bois, ardoises sur les côtés sur les travées extérieures (photo 2) - Rue Gué Guéraud : 1 fenêtre avec des vitraux en R+1 (photo 3)	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES	Etat sanitaire : Moyen Etat structurel : Vétuste
Valeur patrimoniale globale :	
<u>Description :</u> Toiture à 2 pans en petites tuiles plates – corniche de 3 rangs de tuiles (photo 4)	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Bon Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u> Espaces en terre, herbe et arboré, bien entretenu	
Usage : <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input checked="" type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u> - Rue Maréchal Joffre : muret haut avec grille en fer forgé – piliers en avec chapiteaux moulurés – portail de 2 vantaux en fer forgé (photo 5) - Rue Gué Guéraud : muret haut recouvert de tuiles mécaniques - 1 petite porte en bois encadrement en pierre	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	



Éléments remarquables :

Légende :

- A conserver / à restaurer
- A conserver avec modifications
- Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 13 rue Maréchal Joffre Typologie : R+combles		Occupation : Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 178
Description de la parcelle et implantation des constructions :		
Parcelle d'angle entre la rue Maréchal Joffre et la rue Gué Guéraud 2 bâtiments implantés en parallèle en limite de parcelle, perpendiculaire à la rue Maréchal Joffre		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux :		
<input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel :		
TOITURES		
Forme du comble : 4 pans :		
Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Pierre - Enduit	
<u>Description, transformation :</u>		
Angle, encadrement pierre		
- Rue du Maréchal Joffre :		
Rdc : 1 porte bois imposte vitrée - 1 fenêtre demi-persiennes 1 lucarne maçonnerie		
- Rue Gué Guéraud : 2 fenêtres		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen	Etat structurel : Bon
<u>Description :</u>		
1 bâtiment en pierre en Rdc - toiture : 2 pans ardoises :		
Angles et encadrement en pierre de taille		
Rdc : 1 grande porte vitrée style atelier - linteau métal - 2 grandes ouvertures linteaux bois Corniche moulurée		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Moyen	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Gravillons		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u> muret haut en pierre - pilier avec chapeau mouluré		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u>
		<input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE	
Adresse : 2 rue des Bouchers Typologie : Maison R+1	Occupation : ? Période dominante :
PARCELLE	Section : AL Parcelle : 185
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Occupation totale du bâtiment sur la parcelle :	
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Moyen Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :	
Usage actuel : ?	
TOITURES	
Forme du comble : 4 pans	
Matériaux : <input checked="" type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques	
FAÇADES Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> Soubassement effet pierre - encadrement pierre point Rdc : 1 devanture bois en feuillure partie basse opaque, protection en bois et zinc - 1 porte bois Etage : 2 fenêtres bois - 1 avec persiennes et 1 avec volets pliants métal Enseigne peinte - corniche moulurée - 1 petite fenêtre de toit <u>Possibilités d'évolution :</u>	
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Etat structurel :
<u>Description :</u>	
<u>Possibilités d'évolution :</u>	
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire : Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>	
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément	
<u>Limites :</u>	
<u>Possibilités d'évolutions :</u>	
Eléments remarquables :	Légende : <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérés, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement



FICHE D'IMMEUBLE - NEUVY SAINT SEPULCRE		
Adresse : 4 rue des Bouchers Typologie : Maison R+1		Occupation : Totale Période dominante :
PARCELLE	Section : AL	Parcelle : 186
<u>Description de la parcelle et implantation des constructions :</u> Parcelle en longueur Implantation en limite de parcelle:		
BATIMENT PRINCIPAL Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire : Bon	Etat structurel : Bon
Eléments patrimoniaux : <input type="checkbox"/> Bâtiment d'ensemble <input type="checkbox"/> Eléments de la construction :		
Usage actuel : Logement		
TOITURES		
Forme du comble : 2 pans Matériaux : <input type="checkbox"/> Petites tuiles plates en terre cuite <input checked="" type="checkbox"/> Ardoises <input type="checkbox"/> Tuiles mécaniques		
FAÇADES	Matériaux : Enduit	
<u>Description, transformation :</u> 2 travées : encadrement pierre – soubassement effet pierre Rdc : 2 grands encadrements cintrés accolés clé saillante – 1 porte de garage 2 vantaux en fer forgé - 1 porte semi-vitrée imposte vitrée accolée à 1 fenêtre bois en longueur Etage : 2 fenêtres avec persiennes Corniche moulurée <u>Possibilités d'évolution :</u>		
BATIMENTS SECONDAIRES Valeur patrimoniale globale :	Etat sanitaire :	Etat structurel :
<u>Description :</u>		
<u>Possibilités d'évolution :</u>		
ESPACES LIBRES	Etat sanitaire :	Valeur patrimoniale :
<u>Description, transformation :</u>		
Usage : <input type="checkbox"/> Stationnement <input type="checkbox"/> Services <input type="checkbox"/> Agrément		
<u>Limites :</u>		
<u>Possibilités d'évolutions :</u>		
Eléments remarquables :		<u>Légende :</u> <input type="checkbox"/> A conserver / à restaurer <input type="checkbox"/> A conserver avec modifications <input type="checkbox"/> Altérée, à démolir <input type="checkbox"/> Bâtiment d'accompagnement

